



## ANUNT

In conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, se aduce la cunostinta publica proiectul de hotarare nr.42 din 26.03.2019, privind aprobarea valorilor pe metru patrat la cladiri si alte constructii, pentru stabilirea bazei de calcul a taxelor de emitere si regularizare a autorizatiilor de constructie, in comuna Peciú Nou .

Potrivit art.7, alin2 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in dministratia publica, republicata, Anuntul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunostinta publicului, in conditiile alin.(1), cu cel putin 30 de zile lucratoare inainte de supunerea spre avizare de catre autorittile publice.

Proiectul de act normativ supus dezbaterii publice, poate fi consultat:

- pe site-ul Primariei comunei Peciú Nou – [www.primariapeciunou.ro](http://www.primariapeciunou.ro)
- la sediul Primariei comunei Peciú Nou, nr.189

Procedura de dezbatere publica : 30 zile lucratoare pana in data de 10 mai 2019.

Termen pentru transmiterea de propuneri , sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul supus dezbaterii publice: 10 mai 2019

Transmiterea propunerilor, sugestiilor si opiniilor se poate face:

- Prin email la adresa : [contact@primariapeciunou.ro](mailto:contact@primariapeciunou.ro)
- prin fax la nr.0256414826
- prin posta pe adresa primariei comuna Peciú Nou, nr.189
- depuse la biroul de relatii cu publicul-Primaria comunei Peciú Nou.

Inspector,

Tunsu Adriana Simona



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA PECIU NOU  
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE  
Nr. 42 din 26 martie 2019

privind aprobarea valorilor pe metru pătrat la clădiri și alte construcții pentru stabilirea bazei de calcul a taxelor de emiterie și regularizare a autorizațiilor de construcție,

Consiliul Local Peciu Nou, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul nr.428 din 18 martie 2019, întocmit de doamna Schipor Camelia-Cătălina, inspector la compartimentul Urbanism amenajare teritoriu, prin care propune aprobarea valorilor pe metru pătrat la clădiri și alte construcții pentru stabilirea bazei de calcul a taxelor de emiterie și regularizare a autorizațiilor de construcție,

Ținând cont de prevederile:

- art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 486 și 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Văzând că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art.44-45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind avizarea proiectelor de hotărâri în Comisiile de specialitate ale Consiliului local Peciu Nou și asigurarea cvorumului necesar adoptării acestora,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin. (2) lit.”c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Adoptăm prezenta

HOTĂRÂRE:

**Art.1:** Începând cu data adoptării hotărârii, se aprobă valorile pe metru pătrat la clădiri și alte construcții, pentru stabilirea bazei de calcul a taxelor de emiterie și regularizare a autorizațiilor de construcție, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează compartimentul Buget-finanțe și Urbanism amenajare teritoriu, din cadrul Primăriei comunei Peciu Nou;

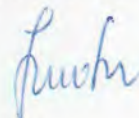
**Art.3:** Prezenta hotărâre, se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș,
- Compartimentelor buget finanțe și urbanism amenajare teritoriu dinc cadrul Primăriei Peciu Nou.

**Inițiator,**  
Primar  
Ing.dipl.Drăgan Gabriel-Răzvan



Contrasemnează:  
**SECRETAR,**  
Miatov Viorica-Lidia



Rezultatul votului:	
-pentru	
-împotrivă	
-abțineri	



Anexă la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018  
Valorile pe metru pătrat la clădiri și alte construcții pentru stabilirea bazei de calcul a taxelor de emiterie și regularizare a autorizațiilor de construcție

Nr. Crt.	Tipul clădirii	Clădire cu instalații de apă, canalizare electrice, încălzire (lei/mp) (condiții cumulat)	Clădire fără instalații de apă, canalizare electrice, încălzire (lei/mp)
1	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte material rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
2	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
3	Clădire-anexă cadre din beton armat sau cu pereți exterior din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
4	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
5	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansard utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la nr.crt.1-4	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol, și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la nr.crt.1-4	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii