

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 27 ianuarie 2016 (MIERCURI) orele 16.⁰⁰, cu ocazia sesiunii ordinare a Consiliului Local Peciu Nou, convocată de către primar – Mărgărit Ionel, în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*La sesiunea participă un număr de **13 consilieri** în funcție din totalul de 14 mandate :dl. Stanoev Borivoi- Goran, dl. Tarța Grigori, dl. Negru Grigor, dl. Titerlea Eugen, dl. Urda Ioan, dl. Dorobanțu Ștefan, dl. Horga Traian dl. Orosz Viorel, dl. Todorov Vlastimir, dl. Bica Dorin, dl. Șuta Eugen și domnul Kaufmann Francisc - Adalbert. Lipsiște domnul consilier Paul Petru.*

Mai participa, dl. primar Mărgărit Ionel, d-na secretară Rotaru Elena și d-na Orosz Stela inspector la compartimentul financiar- contabil al Primăriei Peciu Nouși domnul Kaufmann Francisc – Adalbert.

Domnul Todorov Vlastimir, invita și cetățenii comunei, în număr de aproximativ 60 persoane să ocupe loc în sala de sesiune, apoi arată că sesiunea este legal constituită, participând 12 consilieri din totalul de 14 mandate, înștiințează domnii consilieri că pe ordinea de zi sunt înscrise 14 puncte, 12 proiecte de hotărâre aprobarea procesului – verbal al sesiunii de îndată din data de 6 ianuarie 2016 și ultimul punct, cereri ale cetățenilor.

Cu unanimitate de voturi, ordinea de zi este aprobată în forma prezentată.

Domnul președinte de sesiune dă citire ordii de zi.

-proiectul de hotărâre nr. 1 din 14 ianuarie 2016 privind încetarea mandatului de drept al domnului consilier Ivan Antonius- Cezar. Supune la vot proiectul de hotărâre,

Cu 12 voturi „ pentru „ se adoptă hotărârea nr. 4.

-proiectul de hotărâre nr. 2 din 14 ianuarie 2016 privind validarea mandatului de consilier local al domnului Kaufmann Francisc- Adalbert. Comisia de validare este invitată să verifice documentele prezentate, se constată că domnul Kaufmann întrunește toate condițiile pentru a fi validat, este invitat de către președintele de sesiune să depună jurământul. După depunerea jurământului, supune la vot proiectul de hotărâre.

Cu 12 voturi „ pentru „ se adoptă hotărârea nr. 5.

-proiectul de hotărâre nr. 3 din 14 ianuarie 2016 privind aprobarea rețelelor școlare a unităților de învățământ pentru anul școlar 2016-2017.

În urma discuțiilor purtate, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi „ pentru „ se adoptă hotărârea nr. 6.

-proiectul de hotarare nr. 4 din 14 ianuarie 2016 privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2016 , alistei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii 416/2001.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 7 .

-proiectul de hotarare nr. 5 din 15 ianuarie 2016 privind modificarea HCL nr. 113 din 7 august 2014 pentru înființarea unei societăți comerciale la nivelul comunei Peciu Nou pentru administrarea și prestarea serviciilor comunitare de interes public.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 8 .

-proiectul de hotarare nr. 6 din 15 ianuarie 2016 privind întocmirea raportului de evaluare a terenului înscris în CF 402317 Peciu Nou în vederea vânzării proprietarilor construcției edificate pe acesta.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 9 .

-proiectul de hotarare nr. 7 din 21 ianuarie 2016 privind întocmirea documentației de intabulare a terenurilor cu numere cadastrale Ds2, Ds5 și Ds 21 situate in intravilanul localității Peciu Nou.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 10 .

-proiectul de hotarare nr. 8 din 21 ianuarie 2016 privind completarea HCL nr. 140 din 4 noiembrie 2015 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2016.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 11.

-proiectul de hotarare nr. 10 din 25 ianuarie 2016 privind modificarea anexei HCL 57 din 29 aprilie 2015 pentru retragerea dreptului de flosință atribuit în baza Legii nr. 15/2003,

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 12 .

-proiectul de hotarare nr. 11 din 25 ianuarie 2016 privind aprobarea listei de priorități și atribuirea gratuită , pe toată durata existenței construcției a unui număr de șapte loturi pentru construirea unei locuințe pentru tineri din localitatea Diniaș. -

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 13.

-proiectul de hotarare nr. 12 din 25 ianuarie 2016 întocmirea raportului de evaluare pentru un număr de 11 parcele de teren în vederea vânzării la licitație și 3 parcele de teren în vederea concesiunii la licitație publică.

În urma discuțiilor purtate , doamna președinte supune la vot proiectul de hotarare .

Cu 13 voturi ,, pentru ,, se adoptă hotărârea nr. 14 .

Domnul președinte supune aprobării procesul – verbal al ședinței de îndată a Consiliului local Peciu Nou din data de 6 ianuarie 2016 . Cu unanimitate de voturi procesul- verbal este aprobat în forma redactată și publicată pe pagina de internet a primăriei.

Domnul președinte roagă cetățenii prezenți în sală să se înscrie la cuvânt . Se înscrie , domnul Fărălău Ioan , fostul primar al comunei spunând că este în măsura sa dea explicații cetățenilor din sală care participă la ședință legat de proiectul de hotărâre pentru aprobarea înființării serviciului de salubritate pentru activitatea de transport și colectare deșeuri municipale la nivelul județului Timiș care va deservi UAT- urile din județ, membre ADID (printre acestea fiind și comuna Peciu Nou) , și delegarea de gestiune prin concesionare a serviciilor. Domnul președinte de ședință îi comunică că proiectul de hotărâre în discuție nu a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate în cadrul ședinței pe comisii , dar, este bine că se poartă aceste discuții pentru ca cetățenii comunei să fie informați corect.

Domnul Fărălău , spune că în anul 2008 s-a înființat Asociația Intercomunitară Timiș (ADID) la care au aderat 100 primării din județ printre care se află și primăria noastră . S-a impus această aderare deoarece doar în acest fel se puteau accesa fonduri europene necesare închiderii gropilor de gunoi și construirii deponiei de la Ghizela . În anul 2012 s-a ocupat de obținerea licenței pentru serviciul de salubritate existent la primăria Peciu Nou, s-a achiziționat mașina pentru transport gunoi menajer . Arată că încă din anul 2012 ni s-a cerut externalizarea serviciului de salubritate , și că nu a fost de acord cu acest lucru , cum nu este nici acum și crede că este în asentimentul tuturor locuitorilor comunei deoarece odată externalizat acest serviciu , vom fi nevoiți să plătim taxa pentru colectare și transport gunoi de 4,84 lei/personă/ lună, asta înseamnă că o familie formată din patru persoane va fi nevoită să plătească în jur de 240 lei/an , acum taxa fiind de 100 lei/gospodărie/an. Mai spune că această taxă va crește după bunul plac al firmei private care va asigura acest serviciu. Toți cetățenii prezenți în sală sunt de acord și susțin în totalitate cele relatate de fostul primar , Fărălău Ioan.

Se dă cuvântul domnului Margaărit Ionel , primarul interimar care comunică cetățenilor prezenți la ședință ca adresa de la ADID a sosit în data de 23 decembrie prin care se solicita transmiterea de posibile obiecțiuni la documentația transmisă (fișa de achiziții, formularele documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, modelul de contract de delegare prin concesiune a serviciilor de colectare – transport al deșeurilor municipale din zona I, caietul de sarcini și studiul de oportunitate) . Mai spune că intenționa să trimită adresă scrisă , în termen , cu refuzul primăriei Peciu Nou de a delega serviciul.

Domnul Fărălău intervine și spune celor prezenți că datorită lui și a unui grup de consilieri locali , la inițiativa cărora s-a ținut ședință de îndată acest serviciu mai este astăzi la primărie .

Intervine domnul consilier local Dorobanțu Ștefan care afirmă că în data de 6 ianuarie 2016 la ședința de îndată a consiliu local la care dumnealui a fost numit președinte de ședință s-a adoptat hotărâre pentru menținerea serviciului de salubritate, colectare și transport deșeuri la comuna Peciu Nou. Prin urmare , concluzionează acesta , nimeni din cadrul consiliului local nu a fost și nu este dispus să cedeze acest serviciu.

Domnul primar, Margarit Ionel arată că a inițiat proiectul de hotărâre pentru înființare serviciului de salubritate pentru colectare –transport deșeuri municipale la nivelul județului Timiș urmare a adresei ADID din data de 19 ianuarie 2016 prin care suntem înștiințați că avem obligația, fiind membru ADID să respectăm condițiile stabilite de comun acord odată cu

aderarea la această formațiune , și că odată cu semnarea documentului de poziție , părțile vor contribui la realizarea proiectului și vor beneficia de proiect, că a solicitat prezența unor reprezentanți ai ADID care au participat în data de 25 ianuarie 2016 la ședința de lucru a Consiliului local Peciu Nou , ședință la care a fost prezent și fostul primar, și că acest proiect de hotărâre nu a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate ale consiliului local , prin urmare nu se adoptă hotărâre pentru externalizarea serviciului de salubritate.

Cere cuvântul domnul consilier Țigan Vasile , care , lucrând în domeniu (accesare fonduri europene) spune că nu este de glumit cu banii europeni și că odată ce am aderat la această asociație suntem parte a acesteia , că trebuie să respectăm regulile impuse deoarece am beneficiat de aceste fonduri , iar dacă dorim să ieșim din această asociație înainte de finalizarea proiectului vom fi sancționați și că e posibil ca primăria să intre în faliment.

În concluzie, se menține serviciul de salubritate la comuna Peciu Nou .

Nemaifiind probleme pe această temă , cetățenii prezenți părăsesc sala iar domnul președinte de ședință dă citire cererilor depuse de cetățeni.

1. Domnul Radu Puica , arhitect , prezintă documentația Societății GRUP MIR SRL reprezentată de Balint Elena solicitând aviz de principiu pentru PUZ la ieșirea din Peciu Nou spre Giulvăz pentru un teren în suprafață de 5 ha. care se va dezambră în 34 parcele de 100 mp fiecare pentru construirea de locuințe și servicii. Se stabilește inițierea proiectului de hotărâre din partea primarului pentru avizarea favorabilă a acestui proiect care va aduce bani la buget prin impozite și taxe.

2. Domnul președinte de ședință dă citire **Raportului privind activitatea de asistență socială la Primăria Peciu Nou pe semestrul II 2015, referitor la persoanele cu handicap și asistenții personali** . Domnii consilieri iau act de situațiile prezentate în acest raport.

3. Domnul Balaci Lucian solicită concesionarea unui teren aflat în vecinătatea casei de locuit . A mai depus cerer în acest sens la care s-a răspuns că terenul respectiv , prin HCL 75 din 25.06.2015 are destinația de teren care va fi atribuit în baza Legii nr. 15/2003. Domnul Urda intervine și spune că pe acel teren nu se poate construi o casă deoarece este un stalp de curent . Se va cere doamnei Toma Antonia un referat de specialitate pentru eventuala schimbare a destinației pentru terenul în cauză.

4, Domnii Neferu Gheorghe și Gălan Vasile arată că au teren respectiv casă construită pe o stradă unde nu este iluminat stradal , nu există rețeaua de apă pentru a fi branșată iar drumul trebuie reparat, fiind la cca. 300 m de centrul localității. Domnul primar va lua legătura cu instituțiile abilitate pentru rezolvarea problemei stâlpilor de curent iar în ceea ce privește rețeaua de apă și drumul , anul acesta de va rezolva.

5. Domnul Rădu Milan locuitor din Diniș refuză să plătească taxele locale pe motiv că nu este încheiat contractul cu durată , clauze de reziliere și modalitatea unilaterală de stabilire a taxelor. I se va răspunde că aceste contracte sunt întocmite conform cu legea pentru toți cetățenii comunei .

6, Doamna Poșsar Silvia – inspector la primăria Peciu Nou, responsabil cu amenajarea teritoriului aduce prin referatul întocmit, la cunoștința domnilor consilieri HCL Consiliului Județean Timiș pentru aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes județean în anul fiscal 2016 , tarife orientative , ex. tarifele minime de concesionare a terenurilor din proprietatea

publică sau privată a județului Timiș pentru realizarea lucrărilor de construcții este de este de 6 lei/mp/an , la noi în comună este stabilit la 0,50 lei mp/an respectiv 0,61 pentru terenurile cu utilități . Domnii consilieri nu doresc ca aceste tarife să fie stabilite la alt nivel pe considerentul că nu va mai concesiona nimeni teren.

Domnul președinte de ședință , văzând că nu mai sunt alte probleme care să fie discutate, declară ședința închisă. Mulțumește domnilor consilieri pentru participare!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Todorov Vlastimir

SECRETAR
Rotaru Elena