

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL

#### PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 29 Ianuarie 2019, în ședința ordinară a Consiliului local Peciu Nou

Ședința consiliului local, a fost convocată de domnul Primar al comunei Peciu Nou, în baza dispoziției nr. 18 din 18 ianuarie 2019, pentru data de 29 ianuarie 2019, ora 9,00 la Căminul cultural din localitatea Peciu Nou.

La lucrările ședinței, participă un număr de 8(opt) domni consilieri din totalul de 10 (zece) consilieri în funcție ai Consiliului local Peciu Nou: **Adam Stelian, Bica Dorin, Cihorean Larion, Grubacichi Nicoleta, Hodoșan Mircea-Codruț, Mirianici Predrag, Stoica Aurel și Titerlea Eugen**. Nu participă la lucrările ședinței, domni consilieri: Fărcălau Ioan și Aigan Vasile;

Din partea Primăriei, este prezent primarul, administratorul și secretara comunei.

Sunt invitate la lucrările ședinței și angajatele de la compartimentul Achiziții publice, doamna Nacev Liana-Zamfira și doamna Vucoev Stevanka.

Constatându-se prezența majorității consilierilor, lucrările ședinței se declară deschise; secretara comunei, supune spre aprobare domnilor consilieri, procesul verbal al ședinței din data de 17 decembrie 2018. În urma exprimării voturilor, cu unanimitate, procesul verbal a fost aprobat, în conformitate cu prevederile art. 42 alin.(5) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Bica Dorin, în calitate de președinte al ședinței, invită pe domnul primar să prezinte spre aprobare ordinea de zi, conform dispozițiilor art. 43, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul primar, propune ordinea de zi spre aprobare, cu următorul amendament: suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre nr. 12-14. Inițial s-a propus să se suplimenteze ordinea de zi cu proiectul nr.14, urmând ca proiectele nr.12 și 13 să fie dezbătute în cadrul lucrărilor, hotărându-se apoi dacă vor fi supuse votului domnilor consilieri. În urma exprimării votului, cu unanimitate de voturi, Ordinea de zi se aprobă cu amendamentul mai sus arătat.

În continuare, se trece la dezbaterile materialelor ședinței, astfel cum au fost comunicate domnilor consilieri în invitația la ședința ordinară. Se dezbate și se supun la vot următoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre nr. 1/29.01.2019, privind prelungirea contractului de închiriere nr.1980/27.02.2008 încheiat între Primăria Peciu Nou și domnul Achim Vasile, având ca obiect închiriere teren ce excede suprafața atribuită gratuit, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterii proiectului de hotărâre și ținând cont de propunerea d-nei Popa Susana-Maria (administrator public) și a d-lui consilier Hodoșan Mircea –Codruț, de a se amâna aprobarea proiectului, întrucât domnul Achim Alin are restanțe de achitat la bugetul

local în sumă de 16.000 lei, proiectul de hotărâre se respinge, cu unanimitate de voturi, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 1.**

Înainte de vot, secretara comunei aduce la cunoștința domnilor consilieri, faptul că prelungirea duratei contractului de închiriere poate fi aprobată, chiar dacă solicitantul are datorii la bugetul local. Terenul a fost atribuit pentru construirea unei case de locuit în temeiul legii nr.15/2003 și pentru excedentul de suprafață, s-a încheiat contract de închiriere. Conform legii 15/2003, dreptul de folosință gratuită asupra terenului poate fi retras dacă beneficiarul acestuia nu a respectat condiția de a finaliza construcția în termenul prevăzut de legea 15/2003 și nu pentru datoriile neachitate la bugetul local. Datoriile se pot recupera conform legislației în materie, prin executare silită, sau trimiterea în judecată a datornicului.

2.Proiect de hotărâre nr. 2/29.01.2019, privind prelungirea contractului de închiriere nr.1980/27.02.2008 încheiat între Primăria Peciu Nou și doamna Cocoș Maricica-Corina, având ca obiect închiriere teren ce excede suprafața atribuită gratuit, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003. În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr. 2.**

3. Proiect de hotărâre nr. 3 din 29.01.2019, privind completarea anexei nr.1 la HCL 46/26.04.2018, referitor la stabilirea impozitelor și taxelor locale în anul fiscal 2019; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.3.**

4.Proiect de hotărâre nr. 4 din 29.01.2019, privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul școlar 2019-2020, de pe raza comunei Peciu Nou; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.4.**

5. Proiect de hotărâre nr. 5 din 29 .01.2019, privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2019, a listei cuprinzând persoanele beneficiare de ajutor social, precum și persoanele care urmează să efectueze acțiuni și lucrări de interes local, conform Legii nr. 416/2001; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.5.**

6. Proiect de hotărâre nr. 6 din 29.01.2019, privind aprobarea modificării tarifelor de salubritate practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor, nr. 2303/08.12.2017; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.6.**

7.Proiect de hotărâre Nr. 7 din 29 ianuarie 2019, privind prelungirea duratei contractului de închiriere al terenului cu destinația curți construcții, ce excede suprafața atribuită gratuit în temeiul Legii nr.15/2003 pentru construcția unei locuințe, situat în localitatea Peciu Nou la nr. 1155 , înscris în CF nr.400144 Peciu Nou, la cererea proprietarei construcției edificată parțial, d-na Pogăcean Cristina-Loredana; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.7.**

8. Proiect de hotărâre Nr. 8 din 29 ianuarie 2019 privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului cu destinația curți construcții, situat în localitatea Peciu Nou la nr. 1110/13 , înscris în CF nr.401841 Peciu Nou, la cererea proprietarei construcției edificate, d-na Turtureanu Ioana; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.8.**

9. Proiect de hotararea Nr. 9 din 29 ianuarie 2019, privind actualizarea cu rata anuală a inflației a tarifului chiriei și a redevenței pentru contractele de locațiune și contractele de concesiune aflate în derulare ; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr. 9.**

10. Proiect de hotarare nr. 10 din 29 ianuarie 2019 privind aprobarea documentatiei tehnice de dezmembrarea terenului înscris în CF 407775 cu top 407775- Peciu Nou si inscrierea in carte funciara a celor trei parcele . În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr. 10;**

11. Proiect de hotarare nr. 11 din 29 ianuarie 2019 privind aproP/2018-URM din 07.01.2019 a Inspectoratului de Poliție Județean Timiș, pentru dosarul area documentației topo-cadastrale pentru primă înscriere în cartea funciară a imobilului cu număr cadastral HS177S=2000 mp, F1178 S=2000 mp, F1180/1 S=11300 mp, F1180/2 S=7300 mp, DE 1181/1S=622 mp,DE 1185/2 S=2572 mp, DE 1183/2 S=1212 mp, F1190/1 S=13500 mp, F 1190/2 S=10400 mp, 1191/4/28/1S=2289 mp. DE 1450/13 S=2139 mp,DE 1451,S=2285 mp,DE 1461/20 S=2084 mp.,DE 1463 =1838 mp, DE 1346/1=5517 mp, DE 1347/1=2350 mp, DE 1347/2 =2134 mp, DE 1363/3 =6583 mp, DE 1363/4 =6763 mp, F 1363/6 =111200 mp., DE 1370 =2161 mp. ,DE 1370/1 =2031 mp, DE 1440 =939 mp. În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.11.**

12. Proiect de hotărâre nr.12 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului comunei Peciu Nou în anul 2019. În urma dezbaterilor , cu 4 voturi ”pentru” și 2 voturi împotriva, s-a adoptat **hotărârea nr.12.** Domnii consilieri Adam Stelian și Stoica Aurel, nu au votat, părăsind sala de ședință, înainte de vot.

13.Proiect de hotărâre nr.13 din 29 ianuarie 2019, privind aprobarea Strategiei anuale de achiziții publice a comunei Peciu Nou și a Planului anual al achizițiilor publice în 2019; Domnul președinte, invită pe doamna Nacev Lia- Zamfira să prezinte clarificări, atunci când acestea sunt solicitate, pe parcursul dezbaterilor. În urma prezentării materialelor se trece la votarea proiectului și cu 8 voturi ”pentru” se adoptă **hotărârea nr.13.**

14. Proiect de hotărâre nr. 14 din 29 ianuarie 2019, privindprelungirea contractului d eînchiriere nr. 1271/15.01.2009 încheiat între primăria comunei peciu Nou și d-nul Barnea Constantin- Răzvan, pentru apartamentul nr. 4 , situate în clădirea nr. 147 din Peciu Nou, evidențiat în CF 402210 Peciu Nou; În urma dezbaterilor , cu 8 voturi ”pentru” s-a adoptat **hotărârea nr.14.**

În continuarea lucrărilor ședinței, domnul președinte dă citire spre luare la cunoștință de către domnii consilieri, a următoarelor materiale:

- Raport nr. 58/17.01.2019 al compartimentului asistență socială, privind activitatea de asistență socială desfășurată la Primăria Peciu Nou în semestrul II 2018, referitor la persoanele cu handicap și asistenții personali.

-Adresa Instituției Prefectului Timiș, nr.634/S3/18.01.2019, înregistrată la primăria Peciu Nou sub nr. 556/22.01.2019, referitor la necesitatea întocmirii rapoartelor de activitate de către consilierii locali, viceprimar și comisiile de specialitate, conform dispozițiilor art.51

alin.(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală și art. 50 alin.(3) din Legea nr/ 393/2004, privind Statutul aleșilor locali.

- Răspunsul nr. R.151/29.01.2019, emis pentru soluționarea dosarului nr. 7024/P/2018-URM, ca urmare a solicitării Inspectoratului de Poliție Județean Timiș, prin care se transmite de către domnul Primar, în numele comunei Peciu Nou ,că UAT Peciu Nou se constituie parte civilă în dosar, în vederea recuperării prejudiciului estimat, în sumă de 1.029.014,79 lei.

Nemaifiind ridicate alte probleme spre dezbateră, președintele de ședință mulțumește tuturor pentru participare și declară lucrările ședinței, încheiate.

Drept pentru care s-a redactat prezentul proces-verbal în 3(trei) exemplare, spre a servi celor legale.

Președinte de ședință  
BICA DORIN

Secretar  
Viorica-Lidia Miatov