

**PROCES-VERBAL
ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL**

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr.12/21.02.2011 , comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți 8 consilieri, fiind absenti domnii Cărbunar Florin și Lazăr Marin. În timpul dezbaterilor, au sosit în sala de ședință și următorii domni consilieri: d-nul Negru Gligor, d-nul Mărgărit Ionel (care la ultimul proiect de hotărâre își face apariția în sală), d-nul Todorov Vlastemir care apare în sală la sfârșitul ședinței .Domnul Mărgărit Ionel și Todorov Vlastemir nu au participat la votarea proiectelor de hotărâre , acestea fiind dezbătute în momentul sosirii lor la lucrările ședinței.

Sunt prezenți de asemenea primarul, doamna secretar, consilierul juridic al Consiliului Local și d-na arhitect .

La ședință participă și următorii cetățeni din comună:

- domnul Tizzanini Rino Angelo, d-nul Racz Carol , d-nul Alban Sorin , d-nul Ivan Cezar , d-nul Cărac Miodrag, d-nul Sale Vasile, d-nul China Viorel , d-nul Bunea Remus, d-nul Stăiceanu Gheorghe d-nul Dona Nicolae, d-na Pălincaș Ramona, d-na Matici Daniela și d-na Răduțiu Ana.

Constatându-se prezența majorității consilierilor,ședința se declară începută.

Domnul președinte supune aprobării domnilor consilieri procesul-verbal al ședinței ordinare din luna ianuarie 2011 precum și ordinea de zi comunicată odată cu convocatorul , întocmit pentru ședința ordinară curentă. Procesul-verbal a fost aprobat în forma redactată, de asemenea și ordinea de zi . La ordinea de zi se propune să se înscrie și cererea depusă de domnul Farcaș Cristian Ionel cu privire la prelungirea contractului de închiriere și implicit a dreptului de folosință gratuită pentru locul de casă dobândit în temeiul legii nr. 15/2003. Propunerea se aprobă cu unanimitatea voturilor celor prezenți.

În continuare, având în vedere faptul că domnul Cărbunar Florin ș-a înaintat în scris demisia din funcția de consilier local al comunei Peciu Nou , din motive personale ,se constată încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Cărbunar Florin și se declară vacant locul de consilier local, adoptându-se cu unanimitate de voturi **hotărârea nr. 12.**

Înainte de a se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi , domnul președinte propune să dea cuvântul domnului Drăghici Mircea-Ioan.

Domnul Drăghici Mircea-Ioan solicită domnilor consilieri să îi aprobe prelungirea contractului de închiriere pentru terenul ce excede suprafața atribuită gratuit în temeiul Legii nr.15/2003 pentru construirea unei case de locuit. Arată că acest contract expiră la data de 28 februarie 2011. Totodată, domnul Drăghici Mircea Ioan precizează că îi este imposibil să continue lucrările de construire a locuinței, întrucât proiectul este întocmit pentru o locuință mare și că nu mai are posibilitate financiară pentru continuarea lucrărilor, fiind astfel nevoit să își obțină o autorizație de construire pentru o casă mai mică.Astfel, până la ședința ordinară din martie 2011, va prezenta cererea scrisă privind prelungirea contractului de închiriere, la care va anexa autorizația de construire emisă în baza noului proiect.

Domnii consilieri sunt de acord cu cele solicitate de domnul Drăghici Mircea Ioan.

În continuare se trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, după cum urmează: .

1. Însușirea rectificării de buget pe trimestrul IV 2010, aprobată prin dispoziția primarului nr. 417 din 28 decembrie 2010

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **13 cu 9 voturi "pentru"**.

2. Comisia de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului, s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **14 cu 9 voturi "pentru"**.

3. Revocarea HCL nr. 101/ 30 septembrie 2010 privind concesionarea terenului în suprafața de 164.400 mp. înscris în CF nr 401269 Peciu Nou nr. cadastral A 1207/1 pentru edificarea unor construcții în vederea derulării activităților de neutralizare a deșeurilor;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **15 cu 9 voturi "pentru"**.

4. Modificarea art. 1 al HCL nr. 119 adoptată în ședința ordinară din 30-XI-2010;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **16 cu 9 voturi "pentru"**.

5. Modificarea art. 1 al HCL nr. 120 adoptată în ședința ordinară din 30-XI-2010;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **17 cu 9 voturi "pentru"**.

6. Modificarea art. 1 al HCL nr. 121 adoptată în ședința ordinară din 30-XI-2010;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **18 cu 9 voturi "pentru"**.

7. Intocmirea raportului de evaluare a apartamentului nr. 6 din imobilul 147 Peciu Nou în vederea vânzării ;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **19 cu 9 voturi "pentru"**.

8. Stabilirea condițiilor necesare în vederea acordării ajutorului social în anul 2011.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **20 cu 9 voturi "pentru"**.

9. Prelungirea contractului de închiriere și a dreptului de folosință gratuită pentru locul de casă dobândit în temeiul legii nr. 15/2003 în baza cererii depuse de domnul FARCAȘ CRISTIAN IONEL , terenul fiind evidențiat în CF 402194 al localității Peciu Nou cu nr. cadastral: A1203/1/82/48 în suprafață de 569/869 mp.

În urma dezbaterilor pe marginea acestui proiect, cu 9 voturi pentru s-a adoptat hotărârea nr. **21 privind prelungirea contractului de închiriere .**

Nemaifiind alte proiecte de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, ședința ordinară continuă cu analiza cererilor , adreselor și referatelor , după cum urmează:

-cererea nr. 2057 /16.02.2011 a d-nei Livadariu Maria , prin care solicită rezolvarea achiziției imobilului în care locuiește împreună cu familia , în calitate de chiriașă.

Domnii consilieri propun ca pentru ședința următoare să se întocmească un proiect de hotărâre privind revocarea hotărârii consiliului local nr. 165 din 8 iulie.2009 privind întocmirea raportului de evaluare al imobilului înscris în CF 400544 Peciu-Nou, cu nr. top.24/I în vederea vânzării către beneficiarul contractului de închiriere ,d-na Livadariu Maria .

-referatul nr. 2043/ 16.02.2011 întocmit de d-na Poszar Silvia, prin care aduce la cunoștința consiliului local că în imobilul cu nr. 325 din localitatea Sînmartinul Sîrbesc este liber unul dintre spațiile rezultate în urma apartamentării clădirii, la fel ca și apartamentul din blocul de locuințe cu nr. 280.

Domnii consilieri propun ca aceste spații să își păstreze destinația de spații pentru locuit și să fie atribuite persoanelor îndreptțite, în baza listei de priorități.

-referatul nr. 2054 /16.02.2011 întocmit de d-na Poszar Silvia, prin care face cunoscut faptul că doar două familii din cele cărora li s-au aprobat prin HCL nr. 60/

2010 vânzarea / închirierea terenului aferent caselor de locuit din localitatea Sînmartinul Sîrbesc s-au prezentat la primărie pentru întocmirea contractelor ,celelalte terenuri având contractele întocmite dar nu poartă semnătura utilizatorilor care deși au fost invitați în nenumărate rânduri să semneze aceste documente, nu s-au venit la Primărie. Acest fapt împiedică valorificarea prin închiriere sau vânzare a terenurilor pe care sunt amplasate construcții

Domnii consilieri propun ca cei care nu s-au prezentat la termenele anterioare să fie înștiințați pentru ultima oară să se prezinte la sediul primăriei în vederea semnării contractelor .

-cererea nr. 2193/22.02.2011 a Asociației cultural sportive Dinașanca , care solicită aprobarea cantității de 60 litri combustibil pentru deplasarea copiilor la competițiile sportive.

Domnul primar afirmă că se va ține cont de această solicitare la stabilirea bugetului pe anul 2011.

- cererea nr. 2223/ 23.02.2011 a d-nei Răducan Silvia , care solicită atribuirea unei locuințe în Sînmartinul Sîrbesc , respectiv apartamentul din blocul construit în localitatea menționată , așa cum este în momentul de față , fiind dispusă să îl amenajeze pe cheltuiala proprie.

Domnul Tarța Grigori propune ca doamna Răducan Silvia să se înscrie pe lista de priorități existentă la nivelul Primăriei, urmând ca spațiu disponibil să i se închirieze și dacă este disponibilă să amenajeze apartamentul pe cheltuiala proprie să se realizeze acest lucru , cheltuielile afectuate cu ocazia amenajării să fie deduse din chirie.

referat nr. 2226/ 23.02.2011 a d-nei Boghian Diana , privind necesitatea auditării interne a activității Primăriei.

Domnul primar le face cunoscut celor prezenți că este necesar a se efectua auditul intern, pentru a înlătura suspiciunile apărute cu privire la cheltuirea banului public.

Domnul Țânțaș Gheorghe afirmă că acest lucru trebuia deja efectuat . Doamna secretar intervine pentru a completa cu faptul că este necesar să se cuprindă în bugetul pe anul 2011, sumele necesare pentru încheierea contractului de efectuare a auditului inter.

În continuare, se dă cuvântul cetățenilor prezenți în sală:

-domnul Tizzanini Rino Angelo preia cuvântul pentru a menționa faptul că în numele cetățenilor a depus la sediul Primăriei Peciu Nou , o adresă , prin societatea civilă de avocați Lina & Guia , cu sediul în București , prin care solicită revocarea HCL nr. 101/ 30.09.2010 și HCL nr. 32/ 18.02.2010, încetarea atribuirii terenurilor proprietate privată / publică aparținând comunei Peciu Nou , fără consultarea cetățenilor și respingerea oricăror cereri de eliberare a acordului de funcționare , eliberare a autorizațiilor de construire în situația în care se va intenționa desfășurarea unei activități poluante în raza comunei Peciu Nou , la care dorește un răspuns cât mai repede posibil .

-domnul Racz Carol afirmă că deși în ziarul local a fost scris că întâlnirea din data de 18. 02 2011 a avut un rol politic , dânsul nu face parte din nici un partid politic ,cerând ca cel vinovat de afirmațiile făcute să își asume răspunderea .

Domnul primar intervine pentru a face cunoscut că nu dânsul a declarat cele menționate în ziarul local ci că este opinia unor cetățeni prezenți la întâlnirea din data de 18.02.2011.

-domnul Racz Carol îl întreabă pe domnul primar cine ia adus pe presupusi investitori și ce presiuni s-au făcut asupra dânsului pentru a fi de acord cu implementarea proiectului

Domnul primar afirmă că cei în cauză au depus o cerere , prin care își exprimau intenția de a implementa un astfel de proiect pe raza comunei Peciu Nou , iar dânsul nu a făcut altceva decât să prezinte aceea intenție în consiliul local.

-domnul Sorin Alban preia cuvântul pentru a menționa că din discuțiile purtate cu domnul primar , în prezența domnului Racz Carol a înțeles că domnul consilier

Jurică Ioan ar fi adus acești investitori iar domnul primar ar fi afirmat că vinovați de situația creată sunt domnii consilieri locali .

Domnul primar afirmă că dânsul nu a spus că vinovați sunt domnii consilieri.

Domnul Țânțaș Gheorghe intervine amintind că atunci când domnii consilieri au solicitat documentațiile tehnice investitorilor , aceștia au refuzat să le pună la dispoziție , motivând că unele date sunt cu caracter secret , că proiectul în cauză va crea 40 de locuri de muncă care vor fi ocupate de specialiști aduși din America.

Domnul Dorobanțu Stefan intervine pentru a completa că era vorba de 400 locuri de muncă din care 40 vor fi ocupate de specialiști, aceștia din urmă ocupându-se cu școlarizarea muncitorilor timp de 3-6 luni .

În continuare domnul primar își manifestă nemulțumirea în ceea ce privește afirmațiile făcute la întrunirea din data de 18. 02. 2011 cum că ar fi "plecat pe lună , ar fi luat bani de la investitori , că are ceva pe mână un ceas Rolex," ,toate acestea motivându-l să depună 3 plângeri penale împotriva celor care au afirmat aceste lucruri.

Domnul Tizzanini Rino Angelo afirmă că tensiunea creată cu implementarea acestui proiect nu va dispărea până când cetățenii comunei nu vor avea siguranța că pe teritoriul comunei nu va fi construit niciodată un astfel de incinerator / distrugător de deșeuri.

Domnul Alban Sorin afirmă că vinovații pentru situația creată se află în această sală , iar cele scrise în ziarul local sunt o jignire la adresa cetățenilor.

- domnul Ivan Cezar preia cuvântul pentru a specifica că , indignarea cetățenilor nu se datorează ideii de a implementa proiectul privind neutralizarea deșeurilor cide modul cum s-a procedat , de faptul că domnii consilieri au votat un proiect fără a avea nici o bază legală.

Domnul Țânțaș Gheorghe afirmă că, consiliul local a greșit deoarece nu s-a informat suficient.

Domnul Ivan Cezar întreabă dacă se cunoaște procedeul tehnic al proiectului.

Domnul Jurcă Ioan intervine pentru a afirma că timp de 1 an de zile consiliul local s-a informat cu privire acest proiect.

Domnul Mateș Nicolae preia cuvântul pentru a aminti că acest mod de ardere a deșeurilor a fost inventat în urmă cu 25 ani , a fost încercată folosirea acestuia pe submarinele străine dar fără nici un rezultat și că nici unde în lume nu este implementat un astfel de proiect.

-doamna Pălincaș Ramona preia cuvântul pentru a aminti prevederile legale privind transparența decizională domnilor consilieri

domnul Sale Vasile preia cuvântul pentru ai reproșa domnului primar că nu este de găsit în cadrul Primăriei , că doamna secretar ar trebui să știe unde se află atunci când este plecat, că doamna referent relații cu publicul a fost învățată să mintă cetățenii atunci când este întrebată despre unde se află primarul și că nu este normal ca în ziarul local să apară atât de des domnul Ostaficiuc , d-nul deputat Ciobanu și articole politice deoarece ziarul este unul local, pentru informarea corectă a cetățenilor și nu trebuie utilizat ca și un instrument de „cult al personalității” sau cu tentă politică.

Domnul primar îi răspunde domnului Sale Vasile că domnii menționați au apărut în ziar deoarece datorită acestora, comuna Peciu Nou a primit bani de la stat și dacă cetățenii comunei doresc, se poate renunța la acest ziar.

-domnul Bunea Remus afirmă că apariția ziarului local este bună , dar că este necesar a se găsi și alte modalități de informare a cetățenilor din comună.

-domnul Cârac Miodrag preia cuvântul pentru a face cunoscut faptul că în anul 2009 a făcut o cerere pentru atribuirea unui loc de casă s-au o locuință socială , cerere care nu a fost soluționată, fapt ce a dus la depunerea unei noi cereri în februarie 2011 .

Doamna consilier juridic le face cunoscut faptul că în data de 25 februarie 2011 a fost expediat răspunsul la cererea depusă de domnul Cârac Moodrag prin care i se comunică faptul că la nivelul Primăriei Peciu Nou există o listă de priorități pentru atribuirea de locuințe,domnul Cârac Miodrag fiind îndrumat către

compartimentul de asistență socială pentru întocmirea dosarului în vederea înscrierii pe lista de prioritate.

În ceea ce privește atribuirea unui teren pentru edificarea unei case de locuit, doamna consilier juridic îi face cunoscut faptul că acesta poate cumpăra sau concesiona prin licitație publică un astfel de teren.

- domnul Racz Carol amintește domnilor consilieri și domnului primar faptul că în PUZ-ul nou nu sunt drumuri.

- domnul Alban Sorin solicită domnului primar și consiliului local ca în anul 2011 să facă drumurile și rețeaua electrică în PUZ-urile noi, iar în caz contrar să-si dea demisia.

Domnul primar afirmă că drumurile menționate se vor pietrua anul acesta.

În continuare, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnilor consilieri locali:

-domnul Todorov Vlastemir îi informează pe cei prezenți de rezultate obținute de către echipa de handbal fete, echipa de dansuri populare și copiii care au participat la olimpiadele școlare, solicitând în continuare sprijinul financiar din partea consiliului local și al cetățenilor prezenți, în limita posibilităților, atât din partea lor cât și altor cetățeni/ societăți .

- domnul Dorobanțu Stefan solicită relații privind canalizarea .

Domnul primar îi informează pe cei prezenți că va urma o întâlnire cu dirigintele de șantier care va face cunoscute detaliile tehnice privind canalizarea .

-domnul Orosz Viorel afirmă că pe viitor trebuie să fim mai transparenți și mai categorici în luarea deciziilor

-domnul Țânțaș Gheorghe întreabă cine va efectua lucrările de edificare a stației de epurare

Domnul primar reamintește faptul că va urma o întâlnire cu dirigintele de șantier, după cum a mai afirmat, care va răspunde la toate întrebările referitoare la canalizare și stația de epurare

-domnul Stanoev Goran readuce în discuție propunerea sa privind înlocuirea sistemului de iluminat public cu energie capătă de panouri solare așa cum s-a realizat în municipiul Oradea.

-doamna viceprimar Plesu Vancu Mihaela afirmă că în primul rând este necesar a se prelua iluminatul public de la Enel și autoriza acest serviciul de iluminat public, iar în ceea ce privește stația de epurare face cunoscut celor prezenți că este necesar a se efectua dezmembrarea terenului pe care va fi edificată această stație deoarece suprafața necesară este de 1000 mp și nu de 52600 mp cum este în momentul de față, și cuprinderea în bugetul local a sumelor necesare pentru bransările individuale ale gospodăriilor..

-domnul primar le face cunoscut faptul că din momentul în care vremea va permite vor începe lucrările de canalizare în zona Cicago.

-domnul Racz Carol solicită ca aceste lucrări să fie supravegheate de către un reprezentant al primăriei, deoarece lucrările anterioare nu au fost supravegheate.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, ședința se declară încheiată

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TARȚA GRIGORI

SECRETAR
MIATOV VIORICA-LIDIA

Redactat
Consilier juridic Berecici Iasmina