

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PECIU-NOU
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL
ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr. 104 din 20 septembrie 2012, comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți toți cei 15 consilieri.

Sunt prezenți de asemenea secretara comunei și consilierul juridic al Consiliului Local.

Din partea cetățenilor, sunt prezenți: domnul preot ortodox român Bensecu Tiberiu, domnul șef al secției de post Marion Dinel și domnul Luianov Nedelico din localitatea Sînmartnu Sîrbesc.

Constatându-se prezența majorității consilierilor, ședința se declară începută.

Doamna secretar, supune aprobării domnilor consilieri procesul-verbal al ședinței ordinare din luna iulie 2012, precum și ordinea de zi comunicată odată cu convocatorul, întocmit pentru ședința ordinară curentă. La ordinea de zi se propune să se înscrie și următoarele puncte:

- întocmirea raportului de evaluare al imobilului înscris în CF 402513 Peciu Nou, în vederea vânzării directe, către beneficiarul contractului de inchiere

- aprobarea documentației de intabulare în cartea funciară a terenului cu nr. topografic A. 1141/7 din localitatea Peciu Nou,

- aprobarea extinderii rețele de canalizare din localitatea Peciu Nou, conform cereii de finanțare depusă pe O.G nr. 7 din 2006

Propunerea se aproba.

Înainte de a trece la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi, domnul președinte dă cuvântul cetățenilor prezenți în sală:

- domnul Marion Dinel, șef de post care oferă informații în ceea ce privește modul de organizare a secției de post din localitatea Peciu Nou, (respectiv face cunoscut faptul că din anul 2012 s-au înființat funcțiile de șefii de post iar secția de post din localitatea Peciu Nou va avea un șef de post și un ajutor, că în data de 17 octombrie va avea loc concursul pentru ocuparea posturilor de șef de post, că de la data de 01 septembrie a fost arondat la această secție și comuna Sănmăihaiul Roman cu cele două localități Udvin și Sînmăihaiul Maghiar, că nu mai este sistemul de patrulare, fiecare secție de post având un autoturism care va patrula în localitate)

Pe lângă această informare, domnul Marion Dinel face cunoscut faptul că are loc promovarea unei campanii numită „sate fără criminalitate”, al cărei obiectiv este prevenirea criminalității, solicitând sprijin din consiliul local și a primăriei în desfășurarea acesteia.

În continuare domnul Mariono Dante sesizează unele aspecte pe care consiliul local să le aibe în atenție:

- sprijin cu carburanții pentru secția de poliție,

- constituirea unei comisii rutiere la nivelul comunei Peciu Nou,

- amenajarea unei parcuri la Liceul Teoretic Peciu Nou,

- marcarea și presemnalizarea treceri de pietoni la intersecția din centrul localității (dispre căminul cultural spre Liceul Teoretic), pe strada Biserici în dreptul grădiniței cu program normal din localitatea Peciu Nou,

- instalarea de colmatoare în dreptul căminului cultural și a Primăriei Comunei Peciu Nou.

În continuare se dă cuvântul domnului preot ortodox român Tiberiu Benescu, care anunță că în data de 21 octombrie va avea loc Sfințirea Bisericii ortodoxe române din

localitatea Peciu Nou, la care se estimează că vor participa aproximativ 1500 de oameni , și solicită sprijinul și concursul Consiliului Local pentru organizarea acestui eveniment.

Domnii consilieri afirmă faptul că dânsii vin în întâmpinarea acestui eveniment , atât ca și consilieri prin alocarea sumei de 5000 lei din bugetul local pe anul 2012 cât și ca cetățeni ai acestei comune , fiecare cu ce va putea , iar discuțiile în ceea ce privește organizarea acestui eveniment se vor purta prin prisma domnului viceprimar .

În continuare se dă cuvântul domnului Luianov Nedelico care solicită consiliului local să ia măsurile necesare pentru rezolvarea situațiilor existente din localitatea Sînmartinu Sîrbesc în ceea ce privește mizeria și spațiul verde. Față de aceste aspecte domnul Luianov Nedelico face cunoscut faptul că de câte ori îl caută pe domnul primar , acesta nu este de găsit iar la petiții nu îi răspunde sau primește răspunsuri incomplete , arătând domnilor consilieri adresele și răspunsurile primite de către acesta.

Domnul consilier Mirianici Predrag îi face cunoscut faptul că în data de 08 octombrie ora 17 va avea loc o întâlnire cu cetățenii din localitatea Sînmartinu Sîrbesc.

Se trece în continuare la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi. În urma analizei pe marginea materialelor pregătite, au fost adoptate următoarele hotărâri:

- nr. 111 din 20 august 2012 privind aprobarea documentație de dezmembrare a terenului înscris în CF 402148 Peciu Nou

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **23 cu 15 voturi "pentru"** .

- nr. 112 din 20 august 2012, privind aprobarea documentație de rectificarea suprafeței terenului înscris în CF 401458 Peciu Nou,

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **24 cu 15 voturi "pentru"**.

- nr. 113 din 03 septembrie 2012 privind rezilierea contractului de concesiune nr. 5078 din 14.05.2012 încheiat între doamna Orosz Andreea Ruxandra și Primăria Peciu Nou ,

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **25 cu 15 voturi "pentru"** .

- nr. 114 din 20 septembrie 2012, privind desemnarea reprezentantului comunei Peciu Nou în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeurii Timiș,

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **26 cu 15 voturi "pentru"**

- nr. 115 din 20 septembrie 2012 privind completarea contractelor de închiriere / concesiune , încheiate între comune Peciu Nou și chiriași /concesionari prin inserarea dreptului de preemțiune în cazul vânzării bunului care face obiectul contractului ,

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **27 cu 15 voturi "pentru"**.

- nr. 116 din 20 septembrie 2012 privind întocmirea raportului de evaluare a terenului înscris în CF 402145 Peciu Nou și CF 402146 Peciu Nou , în vederea vânzării directe, către beneficiarul contractului de concesiune ,

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **28 cu 15 voturi "pentru"** .

- nr. 117 din 24 septembrie 2012 referitor la rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei PECIU NOU pe trimestrul III al anului 2012,

Domnul viceprimar oferă informațiile necesare cu privire la sumele propuse spre rectificare după cum urmează:

I. Secțiunea funcționare

1. la partea de venituri se suplimentează :

- indicatorul 11.02.02 (sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetului local) cu suma de 41.000 lei

- indicatorul 04.02.04 (sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit ptr. echilibrarea bugetelor locale) cu suma de 193.000 lei

- indicatorul 11.02.02 (sume defalcate din TVA pt. finantarea chelt. Descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, din care drepturile asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav sau indemnizatiile lunare), cu suma de 42.000 lei
- indicatorul 11.02.06 (sume defalcate din TVA pt. echilibrarea bugetelor locale), cu suma de 29.000 lei

- indicatorul 18.02.50 (alte impozite si taxe), cu suma de 100.000 lei

2. la parte de cheltuieli se suplimenteaza:

- la cap. 65.02.10 (invatamant, cheltuieli de personal) 41.000 lei
- la cap. 68.02.57 (asistenta sociala) 42.000 lei
- la cap. 51.02.20 (autoritati publice, bunuri si servicii) 78.000 lei
- la cap. 67.02.20 (cultura, recreere si religie, bunuri si servicii) 58.000 lei
- la cap. 70.02.20 (locuinte, serv. dezvolt. publica, bunuri si servicii) 71.000 lei
- la cap. 74.02.20 (protectia mediului, bunuri si servicii) 85.000 lei

II. Sectiunea dezvoltare

- la cap. 67.02.71.71.01.30 Alte active fixe (Amenajare spatii verzi centru civic) - 45.500 lei
- la cap. 67.02.71.71.01.01 Constructii (Constructie Complex Cultural Peciu Nou – finisaje si utilitati casa de cultura) +45.000 lei
- la cap. 84.02.03.01.71.01.30 Alte active fixe (Reabilitare strazi loc Peciu Nou cartier chicago, loc Dinias str 4 A, loc Sinmartin Sirbesc 2B si 3B) – 30.000 lei

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **29 cu 15 voturi “pentru”**.

- nr. 118 din 24 septembrie 2012 privind completarea HCL nr. 48 din 10 martie 2012 privind stabilirea taxei de închiriere a sălii de festivități și bucătăriei din imobilul cu destinația de cămin cultural,

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **30 cu 15 voturi “pentru”**.

- nr. 119 din 24 Septembrie 2012 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Peciu Nou,

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **31 cu 15 voturi “pentru”**.

- nr. 120 din 24 September 2012 privind modificarea listelor cu inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Peciu Nou.

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **32 cu 15 voturi “pentru”**.

-nr. 121 din 27 septembrie întocmirea raportului de evaluare al imobilului înscris în CF 402513 Peciu Nou, în vederea vânzării directe, către beneficiarul contractului de inchiere

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **33 cu 15 voturi “pentru”**.

- nr. 122 din 27 septembrie aprobarea documentatiei de intabulare în cartea funciară a terenului cu nr. topografic A. 1141/7 din localitatea Peciu Nou,

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **34 cu 15 voturi “pentru”**.

- nr. 123 din 27 septembrie aprobarea extinderii reței de canalizare din localitatea Peciu Nou, conform cererii de finanțare depusă pe O.G nr. 7 din 2006.

În urma dezbatelor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **35 cu 15 voturi “pentru”**.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, ședința ordinară continuă cu analiza cererilor, adreselor și referatelor, după cum urmează:

1. Devizele privind defrisarea, nivelare și compactare defrisare material concasat pentru strada calea ferată și pentru profilare drumuri accesa cale ferată, pentru tronson uzina -stia de apă.

Domnii consilieri au luat la cunoștința aceste devize.

2. Cererea cu nr. 7983 din 27.07.2012 a domnului Procopciuc Ioan din localitatea Sînmartinu Sîrbesc , care solicită ajutor consiliului local deoarece în urma ploilor din luna iulie ia căzut plafonul de la casa .

Domnii consilieri afirmă faptul că nu avem fonduri prevăzute pentru astfel de situații.

3. Cererea cu nr. 7084 din 27.07.2012 a domnului Gogea Daniel care solicită închirierea sălii din căminul cultural în fiecare zi luni de la ora 18 la 19 pentru prezentarea unor produse de sănătate cetățenilor acestei comune .

Domnii consilieri afirmă faptul că , sala căminului cultural nu se mai închiriază , dar I se poate oferi sala de sport.

4. Cererea cu nr. 8349 din 11.09.2012 a doamnei Olaru Elena Iulia si domnului Olar Petru din localitatea Peciu Nou, care solicită consiliului local să ia măsurile ce se impun în privinta imobilului cu nr. 174 ap.1 din localitatea Peciu Nou , deoarece acesta se află într-o stare avansată de degradare și reprezintă un pericol.

Domnii consilieri stabilesc ca doamna arhitect să se deplaseze la locul acestui imobil și să facă o propunere în funcție de starea acestuia , consiliului local.

5. Cererea cu nr.8517 din 17.09.2012 a domnului Boroș Attila , din localitatea Peciu Nou , care dorește închirierea ap nr.1 din imobilul cu nr. 274.

Domnii consilieri afirmă faptul că se va lua o hotărâre în ceea ce privește acest imobil după propunerea doamnei arhitect.

6. Cererea cu nr.7492 din 14.08.2012 a domnului Mocrii Ovidiu din localitatea Timișoara ,în calitate de proprietar al imobilului cu nr. 769 din localitatea Peciu Nou , care solicită executarea lucrărilor privind rețeaua de energie electric din Puz-ul aflat la intrarea în localitatea Peciu Nou dinspre Timișoara .

Domnii consilieri afirmă faptul că în bugetul pe anul 2013 se vor cuprinde bani pentru execuția lucrărilor necesare în ceea ce privește curentul electric în Puz-ul nou.

7. Cererea cu nr. a doamnei Kramer Ute Edith Calina , din localitatea peciu Nou , care solicită închirierea spațiului situate în localitatea Peciu Nou , la nr. 267 , pentru desfășurarea unei activități economice .

Doamna consilier juridic le face cunoscut faptul că acest spațiu are destinație de “sediul de partid politic”și că au mai fost discuții în ceea ce privește atribuirea acestuia societății Gaz Vest .

Domnii consilieri afirmă faptul că este necesar ase da o destinație acestui imobil , după care să se hotărască un mod de adminitrare.

8Cererea cu nr. 8301 din 10.09.2012 a domnului Bazar Demeter , din localitatea Dinaș , care solicită închirierea suprafeței de 2000 mp teren aflat în prelungirea grădinii aferente casei unde locuiește.

Domnul Negru Gligor le face cunoscut faptul că terenul în cauză face parte din pășune și că este necesar a se intabula după care a se administra.

8. Cererile cu nr. 7299 , 7300 și 7301 din 03.08.2012 a doamnelor Coseriu Maria Cristina , Pascalau Emanuela și Cocoș Raluca Gabriela , care fac cunoscut faptul că pe terenurile adjudecate de că acestea la licitație publică se află firele de medie și joasă tensiune și solicită repoziționarea acestora.

Doamna consilier juridic afirmă faptul că după părerea dânzei este necesar a se anula licitația și după repoziționarea terenurilor să se reia procedura de licitație a acestora .

Domnii consilieri stabilesc ca pentru ședința următoare să se vină cu o propunere concretă în ceea ce privește modul de rezolvare a acestei situații.

În continuare domnul președinte de ședințăp dă cuvântul fiecărui consilier în parte:

1. Domnul Urdă Ioan face cunoscut faptul că:

- s-au realizat lucrări de reparații la grădinița cu ărogram normal dn localitatea Peciu Nou , lucrare care va fi plătită anul viitor, motiv entru care suma necesară se va cuprinde în bugetul pe anul 2013,

- se va efectua lucrarea de forare a puțului de la Dinaș , iar plata se va efectua în anul 2013 , motiv pentru care suma de bani va fi cuprinsă în bugetul pe anul 2013 .

- în data de 13 octombrie ora 17 va avea loc Ziua Recoltei, finanțată din sume provenite de la sponsori,

2. Domnul Bica Dorin propune ca cei care nu își fac curățenie pe domeniul public din fața casei să fie amendați și aduce la cunoștința consiliului local faptul că la imobilul cu nr. 147 din localitatea Peciu Nou , magazia se află într-o stare avansată de dgradare și trebuie demolată.

3. Domnul Bujora Gavrilă afirmă faptul că odată cu realizarea putului de apă din localitatea Dinaș să se realizeze și împrejmuirea acestuia.

4. Domnul Negru Gligor solicită ca executivul din cadrul Primăriei sa transmita adrese către cetățenii din localitatea Dinaș care sunt extinși pe terenul atribuit în baza Legii 15 /2001, deoarece nu este cale de acces. Deasemenea afirmă faptul că este necesar a se realiza drumuri (pietruite) și a se pune utilitățile în zona terenurilor atribuite tinerilor în baza Legii 15 ,deoarce acestia au început să construiască case.

5. Domnul Orosz Viorel afirmă faptul că este necesar a se rezolva situația cânilor comunitari și situația înregistrării mopederelor la Primăria comunei Peciu Nou .

6. Domnul Mihai Adrian propune să se realizeze afișe cu numerele de telefon ale persoanelor care pot fi sunate atunci când cetățenii comunei văd autoturismele care aduc câni comunitari în comuna noastră , întrebă care este programul de desfășurare a evenimentului denumit “Ziua recoltei “ și dacă sala de sport din localitatea Peciu Nou nu poate fi preluată de către Liceul Teoretic Peciu Nou , dat fiind faptul că acesata deservește această instituie denumită școală.

7. Domnul Tarța Grigori siolicită să se prezinte consiliului local cine a preluat atribuțiile doamnei Boghian Diana Florina , aflată ăn concediu de creștere copil , în ceea ce privește investițiile , care este situația privind intabularea cimitirelor din comuna Peciu Nou și situația terenului aferent stației de reglare gaz , care trebuie predate societății Trans Gaz.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, ședința se declară încheiată

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Orosz Viorel

SECRETAR
Miatov Viorica Lidia

Redactat
Consilier juridic
Mihai Iasmina