

PROCES-VERBAL
ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr.49 din 20.05.2011, comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți un nr. de 11 consilieri: Dorobanțu Ștefan, Mateș Nicolae, Negru Gligor, Todorov Vlastimir, Orosz Viorel, Țițaș Gheorghe, Tarța Grigori, Margarit Ionel, Plesu Vancu Mihaela, Stanoev Borivoi Goran și d-nul Jurcă Ioan care apare la dezbaterile punctului 14 de pe ordinea de zi.

Sunt prezenți de asemenea secretara comunei și d-na consilier juridic, domnul primar fiind absentă datorită faptului că se află la o ședință a Asociației comunelor.

La lucrările ședinței participă domnul Filip Viorel, reprezentantul societății Elena & Claudiu.

Constatându-se prezența majorității consilierilor, ședința se declară începută. Secretara comunei supune aprobării domnilor consilieri procesul-verbal al ședinței ordinare din luna martie 2011 și ordinea de zi cu completări. Procesul-verbal a fost aprobat în forma redactată, de asemenea și ordinea de zi,

Se trece în continuare la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi. În urma analizei pe marginea materialelor pregătite, au fost adoptate următoarele hotărâri:

1. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 69/20.05.2011 privind modificarea listelor cu inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Peciu-Nou pe anul 2011;

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" a fost adoptată **hotărârea nr.72**.

2. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 70/20.05.2011 privind aprobarea asocierii dintre Comuna Peciu Nou și asociația cultural-sportivă Dinașanca și acordarea contribuției financiare pentru susținerea activității culturale sportive pe anul 2011;

În urma dezbaterilor, cu 9 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (domnul Todorov Vlastimir nu votează deoarece se află în conflict de interese fiind reprezentantul asociației culturale sportive) fost adoptată **hotărârea nr. 73**.

3. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 71/20.05.2011 privind revocarea HCL nr. 65 din 14.04.2011;

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 74**.

4. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 72/20.05.2011 privind revocarea HCL nr. 82 din 12.07.2007;

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" a fost adoptată **hotărârea nr. 75**.

5 Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 73/20.05.2011 privind prelungirea termenului de închiriere pentru terenul evidențiat în CF 402317 PECIU NOU cu nr. cadastral A 1203/1/82/42 atribuit pentru edificarea unei case de locuit Isacov Miodrag ;

În urma dezbaterilor, cu 9 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (domnul Țânțaș Gheorghe) fost adoptată **hotărârea nr. 76**

6. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 74/20.05.2011 privind prelungirea contractului de inchiriere pentru o locuinta la cererea beneficiarei contractului doamna Ignat Veronica ;

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 77**

7. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 75/20.05.2011 privind întocmirea raportului de evaluare al terenului în vederea vânzării acestuia beneficiarului contractului de concesiune , domnul Orian Tiberiu,

În urma dezbaterilor, cu 9 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (domnul Țânțaș Gheorghe) fost adoptată **hotărârea nr. 78**

8. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 69/20.05.2011 privind trecerea în proprietatea comunei Peciu Nou a terenului evidențiat în CF 401229 Peciu Nou cu nr.cadastarl 27/28/a-b/9 ,

În urma dezbaterilor, cu 9 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (domnul Țânțaș Gheorghe nu votează întrucât se află în conflict de interese) fost adoptată **hotărârea nr. 79.**

9. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 77/20.05.2011 privind rezilierea contractului cu nr. 4322 din 17.08.2004 și încheierea unui nou contract cu actualul proprietar al construcției edificate domnul Schipor Constantin ,

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 80.**

10. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 78/20.05.2011 privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare a terenului înscris în CF 401308 Peciu Nou , nr top 401308 ,

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr.81**

11. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 79/23.05.2011 privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare a terenului cu nr. topografic 1294/1/10,

Referitor la acest proiect doamna secretar propune amânarea dezbaterilor și a votului, până la aprobarea **REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Peciu Nou** .Propunerea se acceptă în unanimitate și se aprobă amânarea acestui proiect de hotărâre

12. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 80/23.05.2011 privind închirierea directă a terenului înscris în CF 401229 Peciu Nou , nr. cadastral 27/28/a-b/9 , proprietarului construcției edificate pe acest teren domnului Țânțaș Gheorghe ,

În urma dezbaterilor, cu 9 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (domnul Țânțaș Gheorghe nu votează întrucât se află în conflict de interese) fost adoptată **hotărârea nr. 82.**

13. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 63/11.04.2011 privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal "ZONĂ REZIDENȚIALĂ DOTĂRI ȘI SERVICI PUBLICE PECIU NOU , arabil extravilan Comuna Peciu Nou , localitatea Peciu Nou , parcela cu nr. top. A 1141/2.

Referitor la acest proiect doamna secretar propune amânarea dezbaterilor și a votului, până la aprobarea **REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Peciu Nou** și publicarea în două ziare de circulație națională conform prevederilor legale .Cu 9 voturi "voturi " și 1 vot "împotriva" (Plesu –Vancu Mihaela) , propunerea se acceptă.

14. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 65/12.05.2011 privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare a terenului înscris în 402148 , nr top 217/b/17/31/a/118/3/1/1/68/1/1/1/2/a,

Acest proiect de hotărâre din același motive invocate la proiectul precedent se amână.

15. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 82/23.05.2011 privind încetarea contractului cu nr. 2808 din 09.05.2001 încheiat între Primăria Peciu Nou și Ielchița SRL,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 83.**

16 Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 83/23.05.2011 privind aprobarea prețului de pornire în vederea vânzării la licitației deschisă cu strigare a terenurilor cu numerele top 401823, 401824 , 401843, 401844, 401845 ,401844,401846, 401847, 401848,401849, 401850, 401851, 401852, 401853, 401854, 401855,401856, 401857, 401858, 401859, 401860 situat în intravilanul extins al localității Peciu Nou,

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" și 1 vot "abținere (domnul Jurcă Ioan) fost adoptată **hotărârea nr. 84.**

17 . Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 84/23.05.2011 privind întocmirea documentației în vederea intabulării parcelelor PS 819 si PS 821 situate în localitatea Sînmartinu Sîrbesc,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 85**

18. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 85/23.05.2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici și execuția pentru obiectivul de investiții "Reabilitare străzi : localitatea Peciu Nou " cartier Cicago ", localitatea Dinaș STR.4A , localitatea Sînmartinu Sîrbesc strazile 2B, 3B,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 86.**

19. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 86/23.05.2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru investiția "modernizare străzi comunale în comuna Peciu Nou , județul Timiș ,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 87.**

20. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 87/24 .05.2011 privind aprobarea prețului de vânzare al terenului înscris în CF 401996 Peciu-Nou la cererea beneficiarei contractului de concesiune doamna Wettlin Agneta,

În urma dezbaterilor, cu 10 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" (domnul Țânțaș Gheorghe) fost adoptată **hotărârea nr.88.**

21. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 88 /24.05.2011 privind aprobarea prețului de vânzare al imobilului înscris în CF 402017 Peciu-Nou,cu nr. top.402017-C1 , beneficiarei contractului de închiriere , doamna Mihalache Evghenia,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 89.**

22. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 89/24.05.2011 privind darea în administrare Inspectoratului Scolar al Judetului Timis imobilul construcție cu destinație de gradiniță pe durata efectuării lucrărilor de reparații ;

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 90.**

23. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 90/24.05.2011 privind aprobarea întocmirii proiectului și execuția lucrărilor la obiectivul de investiți " înființare drumuri în PUZ-ul nou al localității Peciu Nou ".

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 91.**

24. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 81/23.05.2011 privind aprobarea Planului local de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole,

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 92.**

25. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 91/24.05.2011 privind aprobarea lucrărilor de pietruire și aplicare tratament bituminos pe o lungime de 4 km în comuna Peciu Nou .

În urma dezbaterilor, cu 11 voturi "pentru" fost adoptată **hotărârea nr. 93.**

În continuare se dă cuvântul domnului Filip Viorel , reprezentantul societății Elena & Claudiu , care își manifestă nemulțumirea în ceea ce privește;

- neplata de către conducerea primăriei, a sumelor datorate în baza contractului încheiat în vederea închiderii gropii de gunoi din localitatea Peciu Nou, suma de 700 milioane lei pentru lucrările realizate , acuzând-o în mod direct pe doamna viceprimar că nu a intervenit pentru a se efectua aceste plăți,

-faptul că pe perioada lucrărilor de închidere a gropii de gunoi s-a depozitat gunoi cu acordul conducerii , datorită căruia au fost necesar efectuarea unor lucrări suplimentare , cu costuri suplimentare din partea firmei și neonorarea la termen a contractului încheiat ,

-faptul că a efectuat o serie de drumuri de la Timișoara la Peciu Nou , pentru a se întâlni cu domnul primar , întâlniri care nu au avut loc deoarece acesta din urmă nu se afla la sediul instituției,

- faptul că a fost mințit cu privire la lipsa fondurilor bănești , deoarece domnul Bojin de la consiliul județean Timiș i-a comunicat , la solicitarea acestuia , că au fost alocați în urmă cu 2 ani în jur de 1 miliard lei pentru închiderea gropiilor de gunoi din comuna Peciu Nou .

Doamna viceprimar îi comunică domnului Filip Viorel că nu dânsa stabilește ordinea priorităților de plată în instituție, ordonatorul principal de credite fiind domnul primar.

Domnul Filip Viorel afirmă în continuare că s-au primit amenzi în valoare de 800 milioane lei de la Garda de mediu pentru neînchiderea gropii de gunoi din localitatea Peciu Nou .

Doamna viceprimar îl contrazice pe domnul Filip Viorel , precizând că cuantumul amenzilor nu este real.

Se trece în continuare la cererile depuse spre soluționare consiliului local:

1. Referatul cu nr. 3713 din 27.04.2011 întocmit de doamna Pleșu-Vancu Mihaela , prin care se aduce la cunoștința consiliului local repartizarea de motorină la Postul de poliție , întreținere spații verzi .
2. Referatul cu nr. 4172 din 12.05.2011 întocmit de doamna Poszar Silvia , prin care se aduce la cunoștința consiliului local faptul că a procedat la înștiințarea persoanelor cărora li s-au aprobat prin HCL nr. 60/ 2010 vânzarea / închirierea terenului aferent caselor de locuit din localitatea Sînmartinul Sîrbesc .
3. Cererea cu nr. 4300 din 18.05.2011 a domnului Stanoev Borivoi –Goran care solicită acordul consiliului local pentru amplasarea unei tonete pe domeniul public în fața imobilului în care acesta locuiește.
Doamna secretar afirmă că este necesar a se găsi cadrul legal pentru a se rezolva această situație.

În acest moment doamna viceprimar părăsește lucrările ședinței.

În continuare domnul președinte de ședință dă cuvântul fiecărui consilier în parte:

1. Domnul Dorobanțu Ștefan afirmă faptul că:

-coșurile de gunoi amplasate pentru colectare duală sunt urâte datorită faptului că sunt transparente

-că nu se lucrează bine la branșările gospodăriilor la coloana nouă de apă potabilă, acesata întrerupându-se frecvent, fapt ce duce la o calitate proastă a acesteia ,

- nu înțelege de ce nu au fost montate valvele .

În acest moment domnul Todorov Vlastemir părăsește lucrările ședinței .

2. Domnul Țarța Grigori afirmă faptul că în ședința anterioară a solicitat ca la lucrările ședinței să participe primarul și viceprimarul comunei tocmai pentru a putea primi răspunsuri la întrebările adresate și nelămuririle cu privire la anumite situații cum ar fi:

- când se vor începe lucrările de săpare a rigolelor ,
- ce sa întâmplat cu cantitatea de azot achiziționată,
- lămuriri cu privire la proiectele privind investițiile ,

Domnul Dorobanțu Stefan intervine pentru ai face cunoscut faptul că l-a întrebat pe domnul primar cu privire la cantitatea de azot , acesta răspunzându-l că a fost utilizat pe pășunea de la Sînmartinul Sîrbesc , în acest sens existând și dovezi .

4. Domnul Mateș Nicolae afirmă că stația de apă nu este bine amplasată , deoarece zona în care se află este o zonă care conține mult fier și mangan iar faptul că valvele nu au fost montate nu afectează calitatea apei.Pentru rezolvarea acestei probleme soluția ar fi ca stația de apă să se mute în altă parte a localității.
5. Domnul Tânțaș Gheorghe afirmă faptul că în ședința trecută a solicitat un raport privind amenajarea platoului din beton de la grădinița din Peciu Nou, raport cu privire la datoriile rămase de achitat, lămuriri cu privire la factura de îngășământ , solicitări rămase neonorate în plus solicită un raport privind costurile ziarului local .
6. Domnul Negru Gligor nu ridică nici o problemă deoarece nu este prezent nici domnul primar nici doamna viceprimar .
7. Domnul Orosz Viorel nu dorește să ia cuvântul .
8. Domnul Jurcă Ioan dorește să nu se consemneze în procesul verbal, problemele ridicate de acesta .
9. Domnul Mărgărit Ionel afirmă faptul că în bugetul local au fost cuprinse sume pentru premiarea elevilor cu rezultate , fapt nerealizat, atage atenția asupra faptului că la groapa de gunoi din localitatea Sînmartinu Sîrbesc au crescut burienile și oamenii au început să arunce din nou gunoi și solicită punerea în vedere a beneficiarilor contractelor de învoire la pășunat să respecte amplasamentele cuprinse în acesta.

În încheiere doamna consilier juridic afirmă faptul că, conform legii domnii consilieri pot iniția proiecte de hotărâre , iar atunci când sunt nemulțumiți de funcționarea unui serviciu pot propune prin proiectul de hotărâre un mod de rezolvare.

Nemaifiind alte probleme înscrise la ordinea de zi, ședința se declară încheiată.

Președinte de ședință
Borivoi Goran Stanoev

Secretar
Viorica-Lidia Miatov

Intocmit Berecici Iasmina