

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA PECIU-NOU  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 6259 din 27 iunie 2013

**PROCES-VERBAL**  
**Redactat cu ocazia ședinței ordinare a consiliului local**  
**din data de 25 Iunie 2013**

Sedința ordinară a consiliului local a fost organizată în baza dispoziției emise de primarul comunei Peciu Nou, comunicată domnilor consilieri, prin convocator cu proiectul ordinii de zi.

La sedința sunt prezenți un nr. de 12 consilieri, fiind absenți domnii Drăgan Cosmin Dan și Stanoev Borivoi-Goran. La ședință a fost invitat domnul Horga Traian, în vederea validării mandatului de consilier local care a devenit vacant, în urma demisiei d-lui Bujora Gavrilă.

La lucrările ședinței, este prezent primarul comunei, secretara și domnul Inspector Marioni Dinel, din partea Secției rurale de poliție nr.4 Peciu Nou.

Înainte de începerea lucrărilor ședinței, se dă cuvântul domnului Inspector Marioni Dinel, care supune atenției consiliului local, o serie de aspecte legate de necesitatea conlucrării pentru combaterea infracțiunilor în perioada campaniei agricole, care se suprapune cu perioada examenelor școlare.

În cadrul dezbaterilor, au fost semnalate și alte aspecte referitoare la circulația vehiculelor, marcajul pietonal în localități, instalarea unor colmatoare pe drumurile comunale, urmând să se prezinte în acest sens propuneri concrete și să se cuprindă în buget sumele necesare pentru achiziționarea materialelor.

În continuare, se trece la desfășurarea lucrărilor ședinței.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din luna mai și proiectul ordinii de zi redactat cu ocazia acestei sedințe. Cu unanimitate de voturi se aprobă aceste documente.

Se trece la prezentarea procesului verbal întocmit de comisia de validare, în vederea desemnării domnului Horga Traian în funcția de consilier local. În urma prezentării materialelor, cu 12 voturi pentru, a fost adoptată **hotărârea nr. 96** prin care mandatul de consilier a domnului Horga Traian a fost validat.

Domnul Președinte de ședință, invită pe domnul Horga Traian să depună Jurământul. După depunerea jurământului, se continuă lucrările ședinței și se supun la vot proiectele de hotărâre, după cum urmează:

-Nr. 71 din 12 iunie 2013 pentru aprobarea Protocolului privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit către AGENTIA DE PLATI ȘI INTERVENȚIE PENTRU AGRICULTURĂ CENTRUL JUDEȚEAN TIMIS, a spațiului în suprafață de 92,27 mp., necesar desfășurării activității, situat în Comuna PECIU NOU nr. 72-73A;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 97;**

- Nr.72 din 13 iunie 2013 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL – DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA – Extravilan Peciu Nou, parcela A 1193 / 1, teren înscris în CF nr.: 400875 Peciu Nou, în suprafața de 15 000mp, proprietari teren: Boghian Valeriu Cosmin și soția Boghian Diana, Inițiator: Boghian Valeriu Cosmin, Beneficiar: Primăria Comunei Peciu Nou;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 98;**

-Nr. 73 din 13 iunie 2013 privind aprobarea documentației de dezmembrare a terenului proprietate privată a comunei Peciu Nou, evidențiat în CF400689 din localitatea Dinaș;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 99;**

- Nr. 74 din 17 iunie 2013 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Peciu Nou terenul înscris în CF 400119 Peciu Nou;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 100;**

-Nr. 75 din 17 iunie 2013 privind modificarea poziției nr. 5 din anexa nr. 1 la HCL nr. 107 din 18.12.2008;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 101;**

-Nr.76 din 17 iunie 2013 privind întocmirea raportului de evaluare al apartamentului nr. 3 din imobilului nr.147 Peciu Nou ,în vederea vânzării la cererea beneficiarului contractului de închiriere ;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 102;**

-Nr. 77 din 18 iunie 2013 privind întocmirea documentației pentru prima intabulare a drumurilor de exploatare cu nr. cadastral: DE 512/1, DE 1191/2, DE1221, DE 1215/50, DE 1214, DE 1208 și DE 1254;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 103;**

- Nr. 78 din 18 iunie 2013 privind scutirea de la plata impozitului datorat de către d-na POPESCU CRISTINA- FELICIA ; În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 104;**

-Nr. 79 din 18 iunie 2013 privind închirierea directă a unor terenuri ; În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenți, a fost adoptată **Hotărârea nr. 105;**

-Nr. 80 din 18 iunie 2013 privind rezilierea contractului de concesiune nr.5104 din 23.06.2011, prin acordul părților ;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr. 106;**

-Nr. 81 din 18 iunie 2013 privind aprobarea numărului de burse și a cuantumului unei burse pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat în anul școlar 2012-2013;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr.107;**

-nr. 83 din 20 iunie 2013 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL - PARC SOLAR FOTOVOLTAIC (INCLUSIV RACORD LA SISTEMUL ENERGETIC NATIONAL) – Extravilan Comuna Peciu Nou, JUD. TIMIS, teren inregistrat în CF nr.: 402746 Peciu Nou, Cad. 402746. parcela A 159/1/3, .../4, .../5, .../6, , în suprafața de 84 096 mp., proprietari: Scheusan Ioan și soția Scheusan Roxana Ioana.

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr.108;**

Nr. 82 din 19 iunie 2013 Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică având ca obiect "Achiziția de materiale și echipamente destinate conservării și promovării patrimoniului cultural și material din comuna Peciu Nou și achiziția de dotări pentru înființarea și dotarea centrului de asistență după programul școlar, de tip <after school>, în comuna Peciu Nou” ; În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr. 109;**

-Nr. 84 din 20 iunie 2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „ Modernizare străzi comunale în comuna Peciu Nou”; În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr. 110.**

-Nr.85 din 21 iunie 2013 privind aprobarea prețului de vânzare al imobilului apartament 1/I și 2/I-farmacie situată în Peciu Nou la nr. 278 și revocarea HCL 82/27.05.2013;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr.111;**

-nr. 86 din 21 iunie privind modificarea organigramei și a statutului de funcții al Primăriei Peciu Nou;

În urma exprimării voturilor , cu unanimitatea celor prezenti, a fost adoptată **Hotărârea nr. 112;**

Lucrările ședinței continuă cu prezentarea cererilor și a referatelor supuse dezbaterii consiliului local:

-cererea nr. 5479 din 28 mai 2013, prin care d-na dr. Liubimirescu Natașa solicită consiliului local să întreprindă cele necesare pentru eliberarea apartamentului din Sînmartinu Sîrbesc nr. 280, ocupat de familia Răducan Silvia , întrucât aceștia au provocat de nenumărate ori pagube la cabinetul medical aflat sub apartament.

Domnul Primar a luat la cunoștință despre această situație și va proceda la evacuarea familiei Răducanu Daniel și Silvia;

- referatul nr. 5930 din 13.06.2013 al d-nei insp. Pozsar Silvia, cu privire la necesitatea repartizării apartamentului 1 din clădirea cu nr.147 din Peciu Nou, unde locuiește fără contract de închiriere, familia d-nei Rus Mariana.

Ținând cont de faptul că la consiliul local, în ultimul an au fost depuse cereri pentru repartizarea unei locuințe (la această ședință au fost prezentate cererile depuse de d-na Barbu Simona și d-nul Călinescu Marian-Cătălin), precum și de împrejurarea că situația d-nei Rapciuc Mariana nu este soluționată, știut fiind că locuința închiriată acesteia a fost demolată, se stabilește ca pentru următoarea ședință de lucru, să se prezinte lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, în vederea închirierii locuințelor disponibile celor îndreptățiți.

-cererea nr. 6042 din 19.06.2013, prin care domnul Barnea Constantin Răzvan revine cu solicitarea de a I se modifica contractul de închiriere prin repartizarea în întregime a spațiului la care a renunțat anterior, în beneficiul fostei soții. Arată că aceasta nu mai locuiește din decembrie 2012 în acest spațiu și tot de atunci nu a plătit chiria.

Referitor la această situație, domnul primar va prezenta consiliului local în ședința din luna iulie, un proiect de hotărâre cu propuneri concrete.

-Domnul Cercel Slavco din Sînmartinu Sîrbesc, cu cererea nr. 6120 din 21 iunie 2013, solicită de asemenea, închirierea spațiului din vecinătatea apartamentului său, spațiu devenit disponibil în urma renunțării SC Friesland SRL. Arată că locuința pe care o deține nu asigură spațiu minim necesar, deoarece familia sa este numeroasă. Dacă I se închiriază încăperea pe care o solicită, acolo va putea să locuiască una dintre fiice care este căsătorită și are copii minori.

Pentru următoarea ședință se va întocmi proiectul de hotărâre cu privire la modul de administrare al acestui spațiu.

-Domnul Ungureanu Ion din Peciu Nou, revine la cererile depuse anterior cu cererea nr. 6125/21.06.2013 prin care solicită să I se închirieze ca grădină, terenul aflat în prelungirea lotului de casă. Domnul Primar arată că terenul în cauză este situat în extravilanul localității Peciu Nou și nu poate fi dezmembrat pentru a fi închiriat, întrucât la nivelul comunei sunt cereri depuse la Legea nr. 247/2005, nesoluționate. Până la finalizarea cererilor de revendicare a terenurilor agricole, acest teren va putea fi atribuit în folosință, fără însă a se dezmembra. Prin urmare, pentru ședința din iulie, se va prezenta situația cu cetățenii care doresc să utilizeze aceste terenuri în scop agricol, urmând apoi să li se măsoare fiecare suprafața de teren aflată în prelungirea grădinilor proprii.

Se dă cuvântul domnilor consilieri, care dezbat în continuare diverse probleme legate de : - modalitatea de colectare selectivă a deșeurilor, rezolvarea problemelor legate de alimentarea cu apă și repararea drumurilor în localitatea Dniaș, de atribuirea locurilor de casă beneficiarilor Legii nr.15/2003 din Dinaș, (probleme ridicate de d-nul Negru Grigor și Vișcu Florin), repararea și înlocuirea corpurilor de iluminat stradal în Peciu Nou, detalii referitoare la stadiul lucrărilor la canalizare( domnul Dorobanțu Ștefan), necesitatea mobilizării cetățenilor din comună, pentru a face curat în fața caselor (d-nul Orosz Viorel).

Nemaifiind alte probleme, ședința se declară încheiată.

Președinte de ședință  
Margarit Ionel

Secretar  
Miatov Viorica-Lidia

