

**PROCES-VERBAL
ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL**

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr. 65 din 24.06.2011 , comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți un nr. de 11 consilieri: Dorobanțu Ștefan, Mateș Nicolae, Negru Gligor, Jurcă Ioan, Todorov Vlastimir, Orosz Viorel, Țîntăș Gheorghe, Tarța Grigori și Stanoev Borivoi Goran d-na Pleșu Vancu Mihaela și domnul Mărgărit Ionel.

Sunt prezenți de asemenea primarul și d-na consilier juridic , -na secretar fiind absentă deoarece aceasta se află în concediul de odihnă.

La lucrările ședinței participă și domnul preot ortodox romând din localitatea Dinaș d-nul Balog Vasile.

Constatându-se prezența majorității consilierilor,ședința se declară începută.

Domnul președinte supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din luna iunie și ordinii de zi întocmită pentru ședința curentă. La procesul-verbal al ședinței extraordinare domnul Dorobanțu Ștefan solicită să se completeze cu faptul că dânsul a afirmat că domnul Filip Viorel a fost prezent la ședință în stare de ebrietate , că a jignit-o pe doamna viceprimar și că nu ar trebui ca pe viitor consiliul local să accepte prezența cetățenilor aflați în stare de ebrietate la ședințele acestuia.

Se aprobă procesul verbal cu completarea propusă și ordinea de zi în forma redactată.

Domnul Stanoev propune ca înainte de a supune la vot proiectele de hotărâre înscrise la ordinea de zi, să se dea cuvântul domnului preot Balog Vasile.

Propunerea este acceptată în unanimitate .

Domnul preot Balog Vasile solicită rezolvarea situației în ceea ce privește cimitirul din localitatea Sînmartinu Sărbesc . Acesta aduce la cunoștința consiliului local că domnul preot ortodox sârb Milorad Ostoin solicită celorlalte confesiuni o taxă în cuantum de 500 lei pentru a permite înmormântarea decedaților în cimitir.

Deasemenea face precizarea că a discutat cu domnul preot Milorad Otoin despre această situație , acesta din urmă afirmând că , cimitirul este proprietatea Bisericii Ortodoxe sârbe , iar faptul că solicită taxa de înmormântare nu este problema dânsului.

Domnul primar afirmă că se vor efectua verificările în ceea ce privește situația juridică a cimitirului după care vor fi efectuate demersurile necesare pentru rezolvarea acestei probleme, îndrumându-l pe domnul preot Balog Vasile să depună o cerere la registratura Primăriei în acest sens .

Domnul Tarța Grigori propune ca din pășunea de lână cimitir să se dezmembreze o suprafață de teren ,care să fie atribuită ,cu destinație de cimitir, parohiei ortodoxe române din Sînmartinul Sîrbesc .

Domnul Negru Gligor intervine pentru a-și exprima punctul de vedere în ceea ce privește propunerea domnului Tarța Grigori , afirmând că nu este necesar a se înființa un nou cimitir pentru că așa dorește preotul ortodox sârb din localitatea Sînmartinu Sîrbesc , și că cimiturul ar trebui să fie pentru cetățenii localității indiferent de confesiunea din care fac parte.

Se trece în continuare la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi. În urma analizei pe marginea materialelor pregătite, au fost adoptate următoarele hotărâri:

1. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 94/20.06.2011 privind modificarea și completarea listelor cu inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Peciu-Nou;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **95 cu 11 voturi "pentru"**.

2. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 92 / 20.06.2011 privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a terenului înscris în CF 401336 Peciu Nou , cu nr. top 1463/2/9/ 35 teren situat în intravilanul extins al localității Sînmartinul Sîrbesc;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **96 cu 11 voturi "pentru"**.

3. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 95 / 24.06.2011 privind stabilirea cuantumului indemnizației membrilor comisiei pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a comunei Peciu Nou cu destinație de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **97 cu 11 voturi "pentru"**.

4. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 95 / 24.06.2011 privind participarea la Programul „ prima împădurire a terenurilor agricole „ derulat pe măsura 221;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **98 cu 11 voturi "pentru"**.

5. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 97/ 28.06.2011 completarea anexei nr. 2 din hotărârea consiliului local nr. 231 din 26.11.2009 ;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **99 cu 11 voturi "pentru"**.

6. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 63/11.04.2011 privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal "ZONĂ REZIDENȚIALĂ DOTĂRI ȘI SERVICI PUBLICE PECIU NOU , arabil extravilan Comuna Peciu Nou , localitatea Peciu Nou , parcela cu nr. top. A 1141/2;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **100 cu 11 voturi "pentru"**.

7. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 79/23.05.2011 privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare a terenului cu nr. topografic 1294/1/10.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **101 cu 10 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" (domnul Mates Nicolae).**

Se trece în continuare la cererile depuse spre soluționare consiliului local:

1. Cererea cu nr. 4868 / 10.06.2011 a domnilor Miskov Svetislav și Elena care solicită scutirea de la plata impozitului asupra terenului extravilan atribuit în baza Legii 18 , deoarece mai multe parcele sunt suprapuse și nu le pot folosi .

Doamna consilier juridic le aduce la cunoștință domnilor consilieri că a fost solicitat punctual de vedere al compartimentului de taxe și impozite , care a întocmit referatul anexat la cerere , conform căruia calcularea impozitului extravilan al contribuabililor s-a făcut în baza declarației de impunere însoțită de procesul verbal de punere în posesie nr. 662/23.08.2006 , ambele semnate de proprietar , iar

acordarea de scutiri sau recalculări de impozit nu se pot acorda decât în urma modificărilor actelor de proprietate și în baza acestora.

Domnul Dorobanțu Stefan propune ca această cerere să fie transmisă Comisiei Locale de Fond Funciar spre analiză .

În continuare domnul președinte dă cuvântul fiecărui consilier în parte :

1. Doamna viceprimar Pleșu Vancu Mihaela face cunoscut faptul că în urmă cu aproximativ două săptămâni sa primit din partea enelului o factură restantă, în sumă de 73.209,63 lei .În urma verificărilor efectuate a rezultat faptul că timp de aproximativ 13 luni , firma autorizată de Enel pentru citirea contoarelor electrice , nu a transmis corespunzător consumul pentru facturare ,iar în urma regularizării din luna aprilie 2011 a rezulat această factură . Soluția în ceea ce privește rezolvarea acestei probleme este de a adresa o cerere de eșelonare Enelului pe o perioadă 13 luni , deoarece neplata nu se datorează culpei noastre.

2. Domnul Dorobanțu Stefan solicită lămuriri în ceea ce privește branșarea gospodăriilor la coloana de canalizare, construirea stației de epurare și faptul că doamna Ticarat Maria primește o indemnizație mai mică și atrage atenția că este necesar a se curăța de vegetație trecerile la nivel cu cale ferată ,deoarce vizibilitatea este redusă , fapt ce poate duce la accidente.

Doamna viceprimar îi face cunoscut faptul că în următoarea perioadă se vor începe lucrările de branșare a gospodăriilor la rețeaua de canalizare iar în ceea ce privește construirea stației de epurare aceasta este îngreunată de lipsa curentului electric , fapt care se află în curs de rezolvare.

În ceea ce privește situația domnei Ticarat Maria , este chemată doamna Rotaru Elena , inspector în cadrul compartimentului asistență socială , care le face cunoscut faptul că în urma reevaluării doamnei Ticarat Maria i sa retras de către comisia pentru evaluarea persoanelor adulte cu handicap Timiș gradul de handicap grav , fapt ce a dus la scăderea indemnizației.

3. Domnul Mateș Nicolae solicită lămuriri în ceea ce privește proprietarul parcelei situate la ieșire din localitatea Peciu Nouș pre Giulvăz ,(dintre calea ferată și șosea).

Domnul primar îi face cunoscut faptul că terenul menționat este proprietatea societății Miron , dată în arendă către dânsul.

4. Domnul Todorov Vlastemir întreabă care este situația terenurilor pentru atribuirea tinerilor în baza Legii 15/2003 la Diniaș.

Doamna consilier juridic afirmă faptul că domnul inginer topograf Albulescu Constantin a preluat documentația de dezmembrare începută de domnul inginer Roșca Daniel , care în viitorul apropiat va fii finalizată.

5. Domnul Negru Gligor solicită luarea măsurilor în ceea ce privește gunoaiile aflate pe terenurile din jurul localității , gunoaielor aflate pe domeniul public din fața casei domnului Stoianov Spasa,și solicită sprijin pentru săpat canale pluviale din localitatea Diniaș , pentru a putea folosi tuburile primite din sponsorizari.

6. Domnul Jurcă Ioan atrage atenția asupra faptului că la trecerile de nivel cu cale ferată drumurile sunt stricate.

7. Domnul Mărgărit Ionel întreabă ce măsuri au fost luate împotriva persoanelor care au depozitat gunoi pe marginea drumului deoarece acesta este în continuare plin de gunoie.

Doamna viceprimar îi face cunoscut faptul domnul Hodoșan , proprietarul parcelei pe care s-a depozitat gunoiul de grajd a fost amendat de către reprezentanții Agenției de mediu și împreună cu crescătorii de animale au fost atenționați și li sa dat un termen pentru rezolvarea situației.

8. Domnul Orosz Viorel își manifestă nemulțumirea în ceea ce privește circulația autovehiculelor pe drumul din fața casei sale , solicitând luarea măsurilor în ceea ce privește viteza cu care se circulă și zgomotul pe care acestea îl produc și faptul că a adresat o solicitare în vederea atribuirii unei teren pentru a înființa o spălătorie auto, la care nu a primit răspuns. Deasemenea întrebă care este situația farmaciei din localitate , d-na farmacistă afirmând că domnii consilieri nu sunt de acord cu vânzarea acesteia și care este situația scutirilor acordate de la plata taxei de salubritate .

Domnul primar afirmă faptul că în momentul de față se lucrează la autorizarea serviciului de salubritate , implicat la regulamentul de salubritate în care vor fi cuprinse și modalitățile de scutire a taxei de salubritate .În ceea ce privește circulația autovehiculelor afirmă faptul că se vor lua măsurile necesare rezolvării acestei situații.

Doamna consilier juridic preia cuvântul pentru a lămurii problema farmaciei din localitatea Peciu Nou , aducând la cunoștința consiliului local că vânzarea spațiului cu destinație de farmacie nu se poate face decât prin licitație publică , licitație care nu se poate realiza atâta timp cât pe spațiul în cauză există un contract de închiriere .

În ceea ce privește solicitarea domnului Orosz Viorel în vederea înființării unei spălătorii , aceasta afirmă faptul că i sa comunicat verbal să ia legătura cu doamna arhitect .

Domnul primar solicită ca începând cu ședințele următoare să fie prezentă și doamna arhitect la acestea , atunci când sunt probleme de amenajare a teritoriului și urbanism.

10. Domnul Tântăș Gheorghe își manifestă nemulțumirea în ceea ce privește faptul că a solicitat verbal o serie de documente care nu i-au fost puse la dispoziție , fapt ce a dus la solicitarea lor în scris , solicitare la care a primit răspuns că le poate consulta la sediul primăriei. În plus face precizarea că nu sa asociat cu domnul Luchin Ignea , așa cum se zvoneste , ci a solicitat aceste documente în baza legii care îi conferă acest drept la fel ca oricărui cetățean.

11Domnul Tarța Grigori revine cu solicitarea în ceea ce privește săparea sanțurilor .

Domnul primar îi face cunoscut faptul că se lucrează la ridicările topografice urmând ca după finalizarea acestora să se înceapă săparea acestora.

Nemaifiind alte probleme înscrise la ordinea de zi, ședința se declară încheiată.

Președinte de ședință
Borivoi Goran Stanoev

Secretar
Viorica-Lidia Miatov

Întocmit consilier juridic
Berecici Iasmina