

**PROCES-VERBAL**  
**ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL**

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr. 39 din 28.03.2012 , comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți toți domnii consilier .

Sunt prezenți de asemenea primarul comunei, secretara comunei și consilierul juridic al consiliului local.

Din partea cetățenilor sunt prezenți domnul Stanciugelu Traian ,domnul Grosu Daniel Constantin ,domnul Farcas Marcel și domnul Rus Vasile

Constatându-se prezența majorității consilierilor,ședința se declară începută.

Domnul președinte de ședință, Orosz Viorel , supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din luna martie și ordinea de zi întocmită pentru ședința curentă. Cu 12 voturi pentru, s-a aprobat procesul verbal al ședinței ordinare din luna martie 2012, precum și ordinea de zi în forma redactată.

Înainte de a se trece la dezbateră și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi , domnul președinte dă cuvântul cetățenilor prezenți în sală :

1.Domnul Stanciugelu Traian care solicită acordul consiliului local acordul pentru realizarea unei ferme mixte de aminele pe raza localității Dinaș , pentru un efectiv de 500 animale , expunând motivele și procedeul de funcționare acesteia.

Domnul Negru Gligor afirmă faptul că locuitorii din localitatea Dinaș nu sunt de acord cu o astfel de investiție.

Au urmat o serie de discuții pe baza acestei teme , domnii consilieri stabilind ca înainte de a lua o decizie în ceea ce privește această solicitare să aibe loc o întâlnire cu cetățenii din localitatea Dinaș pentru a fii informați si a-si exprima punctul de vedere cu privire la acest proiect.

În acest sens domnii consilieri au stabilit ca în data de 20 aprilie 2012 ora 18 să aibe loc întâlnirea cu cetățenii localității Dinaș .

2 Domnul Grasu Daniel și Neferu Valentin reprezentanții legali ai SC Domeniu Valdan SRL , care solicită restituirea sumei de 2000 lei , reprezentând garanția depusă cu ocazia participării la licitație publică cu strigare a terenului cu destinația de baltă și a terenului neproductiv din localitatea Peciu Nou, evidențată în Cf. 400757 în suprafață de 8100 mp. Și Cf 400793 în suprafață de 13.100 mp.

Domnii consilieri afirmă faptul că acesată cerere nu este de competența consiliului local .

3.Domnul Farcas Marcel care dorește să concesioneze terenului neproductiv și a balta din localitatea Peciu Nou, ( lângă terenul de fotbal ).

Domnișoara consilier juridic afirmă faptul că este pe ordinea de zi proiectul de hotărâre nr. 70 din 02.04.2012, privind organizarea licitației pentru concesionarea terenului neproductiv și a bălții din localitatea Peciu Nou, evidențată în Cf cu nr.402145 în suprafață de 16497 mp.și Cf 402146 în suprafață de 800mp( lângă terenul de fotbal ).

Se trece în continuare la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Domnul Țânțaș Gheorghe intervine pentru a solicita ce preveder art.5 din Legea 15/2003 .

Doamna secretar îi face cunoscut faptul că potrivit acestui articol , beneficiarii Legii 15 / 2003 în termen de 1 an de zile trebuie să înceapă construcția locuinței în condițiile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții.

În urma analizei pe marginea materialelor pregătite, au fost adoptate următoarele hotărâri:

1.Aprobarea proiectului de hotărâre nr.52 din 28.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului Bogin Radița Florin pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **61 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

2. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 53 din 28.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului Cazacu Marcel Petre, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **62 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

3. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 54 din din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit doamnei BLOTZ VESNA, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **63 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

4. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 55 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului COIEF MARIUS pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **64 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

5. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 56 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului FLORIȘTEANU FLAVIUS, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **65 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

6. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 57 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului GOLBAN SEBASTIAN-TEODOR, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **66 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**”( domnul Țânțaș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

7. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 58 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului GOMAN GLORENTIN, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **67 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

8. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.59 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului ILOVAN GHEORGHE, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **68 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

9. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.60 din 29.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului IRIMIA-ILOVAN ION-KAROL pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **69 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

10. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.61 din 30.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului JURCĂ ADRIAN-IOAN, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **70 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

11. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.62 din 30.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului MOLDOVAN VASILE-SILVIU, pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **71 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

12. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.63 din 30.03.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit doamnei POGACEAN CRISTINA-LOREDANA pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **72 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

13. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 64 din 02.04.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit doamnei REZMUVES ELENA-RAMONA pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **73 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

14. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 65 din 02.04.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului VEZETEU MIHAI pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **74 cu 11 voturi “pentru” și o aținere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

14. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 66 din 02.04.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului ILOVAN FĂRCĂLĂU DUMITRU pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **75 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

15. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 67 din 02.04.2012, privind prelungirea contractului de închiriere pentru terenul atribuit domnului FOTA OCTAVIAN pentru construirea unei case de locuit, în temeiul Legii nr.15/2003.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **76 cu 11 voturi “pentru” și o atinere**” ( domnul Țăntăș Gheorghe ) din totalul de 12 consilieri în funcție

16. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 68 din 02.04 2012, privind întocmirea documentației topografice în vederea intabulării parcelei cu nr. cadastral A.1141/7 din localitatea Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **77 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

17. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 69 din 02.04 2012, privind întocmirea documentației topografice în vederea intabulării parcelei cu nr. cadastral Cv 10 A1 din localitatea Dinaș.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **78 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

18. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 70 din 02.04.2012, privind organizarea licitației pentru concesionarea terenului neproductiv și a bălții din localitatea Peciu Nou, evidențată în Cf cu nr.402145 în suprafață de 16497 mp.și Cf 402146 în suprafață de 800mp( lângă terenul de fotbal ).

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **79 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

19. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 71 din 3.04.2012 privind Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor pentru vânzarea, concesionarea, închirierea bunurilor proprietatea comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **80 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

20. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 72 din 03.04.2012, privind revocarea HCL nr. 56 din 19.03.2012;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **81 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

21. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 73 din 02.04.2012, privind organizarea licitației pentru vânzarea bălții și a terenului neproductiv din localitatea Peciu Nou, evidențată în Cf. 400757 în suprafață de 8100 mp. Și Cf 400793 în suprafață de 13.100 mp.

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **82 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

22. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 74 /02.04.2012 privind prelungirea contractului de închiriere al spațiului cu destinație “Birou” din clădirea cu nr.71 Peciu Nou, la cererea conducerii Societății agricole “17 decembrie 1989”;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **83 cu 12 voturi “pentru”** din totalul de 12 consilieri în funcție

23. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.75/03.04.2012, privind soluționarea cererilor depuse de beneficiarii Legii nr. 15/2003 ,pentru atribuirea unui loc de casă în Dinaș;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **84 cu 12 voturi "pentru"** din totalul de 12 consilieri în funcție

24. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.76/03.04.2012 privind aprobarea întocmirii documentației topografice pentru intabularea unor suprafețe de teren în localitatea Dinaș cu nr. cadastral Ps 141/1 și Hb 140;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **85 cu 12 voturi "pentru"** din totalul de 12 consilieri în funcție

24. Aprobarea proiectului de hotărâre nr.77/03.04.2012 privind aprobarea listei de priorități pentru beneficiarii Legii nr.15/2003, în localitatea Sînmartinu Sîrbesc;

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **86 cu 12 voturi "pentru"** din totalul de 12 consilieri în funcție

25. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 78 din 3.04.2012, privind întocmirea documentației de dezmembrarea din pășunea înscrisă în CF 402779 Peciu Nou, în trei parcele: 2 pășuni și un teren pentru drum .

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **87 cu 12 voturi "pentru"** din totalul de 12 consilieri în funcție

26. Aprobarea proiectului de hotărâre nr. 49 din 16.03.2012 privind atribuirea în folosința gratuită a terenului evidențiat în CF 2503 Dinaș.

Domnișoara consilier juridic le amintește domnilor consilieri faptul că proiectul de hotărâre are dat aviz în ședința pe comisii de luna trecută cu amendament de 5 ani .

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de dotărâre așa cum a fost el întocmit , respectiv privind atribuirea în folosința gratuită a terenului evidențiat în CF 2503 Dinaș, asociației cultural sportive Dinașanca pe o perioadă de 49 ani .

Doamna secretar le face cunoscut faptul că nu va contrasemna acesată hotărâre întrucât nu exsită un temei legal pentru atribuirea în folosință gratuită \_\_\_\_\_

În urma dezbaterilor pe marginea proiectului s-a supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **88 cu 10 voturi "pentru" și o aținere "**( domnul Tarța Grigori și domnul Mateș Nicolae ) din totalul de 12 consilieri în funcție

Se trece în continuare la prezentarea cererilor adresate consiliului local:

1.Cererea cu numărul 3353 din 26.03.2012 a domnului Claitman Adrian , director al Sc Imocrescend SRL care solicită închirierea uui spațiu în incinta căminului cultural în vedereq deschiderii unnei agenții de pariuri sportive .

Domnii consilieri stabilesc faptul că nu avem spațiu disponibil pentru astfel de activități , iar în incinta căminului cultural nu se închiriează.

2. Cererea cu numărul 3428 din 28.03.2012 a SC Energo Natur Impex Srl , care solicită concesionarea unei suprafețe de aproximativ 20 ha în vederea realizării unui parc fotovoltaic .

Domnișoara arhitect la amintește faptul că în urmă cu două ședințe am mai avut o astfel de solicitare iar doamna arhitecta afirmat faptul că prin certificatele de urbanism emise s-a stabilit o zonă cu această destinație la ieșirea din localitatea Peciu Nou înspre Giulvăz , însă Primăria comunei Peciu Nou nu are terenuri în aceea zonă.

Domnul primar propune ca pentru ședința următoare să se întocmească un proiect de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 18 ha teren , aflat în apropierea zonei rezidențială.

Domnul Tarța Grigori întreabă dacă acel teren nu a fost propus pentru împădurire .

Domnul primar afirmă faptul că nu a fost aprobat proiectul privind împădurirea .

Domnii consilieri sunt de acord cu propunerea domnului primar , urând ca pentru ședința următoare u proiect de hotărâre în acest sens .

3. Cererea cu numărul 3515 din 29.03.2012 a domnului Michnea Gheorghe David , care solcită atribuirea plățului din spatele clădirii cu numărul 875 pentru construcție de locuințe .

Domnul primar afirmă faptul că este vorba de grădinile suplimentare din zona dorobanți ,mai exact de suprafața de teren unde a fost conducta de motorină de la SMA, suprafață pe care domnul Dorobanțu Aurel și domnul Ciceu Gheorghe au împărțit-o între ei iar domnul Șuta Mihai nu poate intra la grădina acestuia.

Domnii consilieri afirmă faptul că trebuie identificat terenul în cauză și văzută situația juridică a acestuia , după care să se ia o decizie .

4. Cererea cu numărul 3586 din 02.04.2012 a domnului preot Greco- catolic , Alexandru Ploștinaru , care solicită acordarea unui teren în extravilan de câteva hectare pe raza comunei Peciu Nou .

Domnul primar afirmă faptul că se va trece la idntificarea unei suprafețe de teren pe raza comunei Peciu Nou.

5. Cererea doamnei Cozma Diana , care solicită o copie a Puz-ului realizat în apropierea casei acesteia și amenajarea unei căi de acees .

Doamna vieprimar afirmă faptul că în aceea zonă nu este realizat un Puz , ci casa construită este pe grădinile dezmembrate .

Domnul primar afirmă faptul că se va realiza un drum de piatră prin spatele uzinei cu ieșire pe la stația de apă.

6.Adresa cu numărul 3798 din 05.04.2012 a Liceului Teoretic Peciu Nou , care solicită aprobarea unor sume de bani în vederea realizării următoarelor obiective :

- extinderea system video în clădirea Liceului Teoretic Peciu Nou ,
- realizarea împrejmuire clădire Scoală cu clasele I-IV
- realizarea paratrăsnet clădire Liuceul Teoretic Peciu Nou

Pe baza acestei adrese au urmat o serie de discuții în contadictoriu , în urma cărora s-a stabilit ca pentru ședința următoare doamna contabilă să întocmească referatul pentru rectificarea de buget.

Nemaifiind alte probleme înscrise la ordinea de zi, ședința se declară încheiată.

Președinte de ședință  
Orosz Viorel

Secretar  
Viorica-Lidia Miatov

Întocmit  
Consilier juridic  
Berecici Iasmina

