

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PECIU-NOU
CONSILIUL LOCAL

**PROCES-VERBAL
INCHEIAT AZI 11 august 2006
CU OCAZIA SEDINTEI CONSILIULUI LOCAL**

Sedinta consiliului local a fost organizata in baza dispozitiei primarului nr. 354/04.08.2006 comunicata domnilor consilieri impreuna cu ordinea de zi si convocatorul pe care acestia l-au semnat .

La sedinta sunt prezenti un numar de 10 consilieri, fiind absenti domnul Drăgan Gabriel,Urdă Ioan și Hoța Delia . La ședință este prezent domnul primar și secretara din partea primăriei precum și membrii Consiliului Parohial al BOR din Peciu-Nou : preot Benescu Tiberiu și membrii: Horga Traian, Mureșan Marius și Dorobanțu Ștefan ;

Constatându-se prezenta majorității consilierilor, ședința este deschisă de doamna secretară care propune să se aleagă un președinte de ședință în locul doamnei HOȚA DELIA aleasă președintă pe trei luni,care nu este prezentă la lucrările ședinței. În urma propunerilor făcute, cu 9 voturi „pentru” este aleasă președintă de ședință d-ra Vancu Mihaela(hotărâre nr. 95).

D-ra președintă supune aprobarii domnilor consilieri ordinea de zi si procesul-verbal al sedintei ordinare din 7 iulie 2006 ; cu unanimitatea voturilor, ordinea de zi si procesul verbal au fost aprobate.

În continuare este invitat să ia cuvântul la începutul ședinței, domnul preot Benescu Tiberiu. Acesta dorește să facă unele precizări referitoare la articolele despre construcția Bisericii din Peciu-Nou, apărute în două ziare, Evenimentul Zilei și Ziua- ediția de vest. Arată că în ciuda afirmațiilor din articol , unde se subliniază faptul că în Peciu-Nou s-a trecut la demolarea Bisericii, lucrările ce se desfășoară se efectuează în baza unei autorizații de construire,nu de demolare. De asemenea solicită consiliului local să concretizeze atribuirea sumei de 100.000 lei într-o hotărâre, astfel încât banii să poată fi folosiți. Domnul primar arată că suma de bani va fi virată conform reglementărilor legale, pe baza unei situații de lucrări și a recepției acestora.

D-ra președintă prezinta proiectele de hotărâre inițiate de domnul Luchin Ignia-primarul comunei, pe care le supune apoi aprobarii domniilor consilieri dupa cum urmeaza :

1- Aprobarea proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe trimestrul III 2006.

În urma prezentării materialului și a dezbaterilor pe marginea acestuia, proiectul a fost supus aprobării consilierilor prezenti, care l-au aprobat cu unanimitate de voturi, adoptând hotărârea nr. 96.

2- Aprobarea proiectului de hotărâre privind alocarea sumei de 50.000 lei din bugetul local, în vederea continuării lucrărilor de construire a Bisericii Ortodoxe Române din localitatea Peciu-Nou. În urma dezbaterilor pe marginea propunerii, proiectul a fost aprobat și s-a adoptat astfel hotărârea nr. 97 cu 10 voturi "pentru".

3- Aprobarea proiectului de hotărâre privind vânzarea apartamentului 1 din clădirea cu nr. 96, familiei d-lui Duma Augustin la prețul stabilit conform Raportului de evaluare anexat; proiectul a fost supus aprobării consilierilor prezenti, care l-au aprobat cu unanimitate de voturi, adoptând hotărârea nr. 98.

4- Aprobarea proiectului de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în Peciu-Nou la nr. 307 familiei d-lui Gherfy Deneș la prețul stabilit conform Raportului de evaluare anexat; proiectul a fost supus aprobării consilierilor prezenti, care l-au aprobat cu unanimitate de voturi, adoptând hotărârea nr. 99.

5- Aprobarea proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere încheiat între Primăria Peciu-Nou și d-na Biro Margareta pentru locuința situată în clădirea cu nr. 278 din Peciu-Nou. Cu unanimitate de voturi, propunerea a fost aprobată și s-a adoptat hotărârea nr. 100.

6- Stabilirea procedurii de atribuire a contractului de lucrări publice, în vederea stabilirea prețului de vânzare al apartamentului 2 din clădirea cu nr. 210 din Peciu-Nou, în vederea vânzării la cererea chiriașilor, beneficiari ai Legii nr. 112/1995. Cu unanimitate de voturi, proiectul a fost aprobat și s-a adoptat hotărârea nr. 101.

7- Aprobarea proiectului de hotărâre privind modificarea art.2 din HCL 75/19-05-2006 referitor la modalitatea de plată a terenului aferent casei de locuit cu nr. 165/a, la cererea proprietarilor; în loc de plata integrală în plata cu rate, după achitarea avansului în procent de 50%. Propunerea a fost aprobată cu 9 voturi "pentru" adoptându-se hotărârea nr. 102.

8 - Aprobarea proiectului de hotărâre privind modificarea organigramei primăriei prin înființarea unui post de muncitor III cu atribuții mecanic utilaje, în vederea angajării pentru exploatarea buldoexcavatorului achiziționat. Cu 9 voturi "pentru", propunerea a fost aprobată și s-a adoptat hotărârea nr. 103.

9 – Stabilirea procedurii de atribuire a contractului de lucrări publice, în vederea stabilirea prețului de vânzare al terenului intravilan aferent construcției cu destinație "MOARĂ" evidențiată în CF 418 Peciu-Nou, la cererea proprietarului construcției, SC "PAR-GRAMIN", beneficiarul contractului de închiriere al terenului, care este în proprietatea comunei Peicu-Nou. Cu unanimitate de voturi, proiectul a fost aprobat și s-a adoptat hotărârea nr. 104.

10- Aprobarea proiectului de hotărâre privind atribuirea în comodat d-nei dr. Liubimirescu Natașa a spațiului cu destinație " CASA MEDICULUI " situat în clădirea cu nr. 278 din Peciu-Nou. În urma dezbaterii acestui proiect, cu 9 voturi "pentru" a fost adoptată hotărârea nr. 105.

11- Aprobarea proiectului de hotărâre privind vânzarea locuințelor situate în Peciu-Nou la nr. 263 și 267 la cererea chiriașilor. Analizând propunerea și

cererile depuse de către domnii profesori care au în chirie locuințele, în urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul de hotărâre a fost respins cu 5 voturi contra, o abținere și 4 pentru .

Se pun în discuție în continuare, cererile depuse către consiliul local:

- D-nele doctor :Liubimirescu Natașa, Dragomir Daniela și Magiaru Cornelia-beneficiarele contractelor de concesiune ale cabinetelor medicale din Peciu-Nou nr. 481 solicită cumpărarea acestora în conformitate cu prevederile Legii nr. 236/2006 și OUG 110/2205. Analizând cererile depuse precum și prevederile normelor legale arătate, consiliul local stabilește să se mențină situația actuală a clădirii în care funcționează cabinetele medicale și nu aprobă vânzarea acestora.

- SC GAZ-VEST S.A cu seiful în Arad solicită închirierea unui spațiu pentru încasarea facturilor de la consumatorii de gaze naturale din localitatea Peciu-Nou. Întrucât la nivelul comunei Peicu-Nou nu există nici un spațiu disponibil, se va comunica aceasta, societății solicitante.

- Domnul Giuchici Miroslav solicită concesiunea sau schimbul terenului pe care se află amenajată baza sportivă din localitatea Dinaș. Se va transmite domnului Giuchici Miroslav că în CL s-a hotărât dezmembrarea terenului în cauză și actualizarea situației juridice în cartea funciară, după care se va proceda la stabilirea modului de administrare al acestui teren.

- Domnul Todorov Vlastimir directorul Scolii Generale din localitatea Dinaș, propune CL să se asocieze la Asociația cultural sportivă "Dinașanca" , urmând ca în calitate de membru asociat să contribuie cu punerea la dispoziția asociației a unui spațiu(clădirea cu nr. 199/b) și a terenului de fotbal din localitatea Dinaș. Având în vedere că în legislația referitoare la posibilitatea asocierii consiliilor locale cu diverse organisme , instituții sau autorități au intervenit modificări, în sensul că nu se mai pot încheia contracte de asociere ale consiliilor locale, cererea nu poate fi materializată în sensul celor solicitate, urmând a se comunica d-lui Todorov Vlastimir aceasta.

-D-nul Sandu Vasile cere în concesiune terenul limitrof celui concesiionat de d-nul Văduva Gheorghe, în vederea amplasării unui abator. Având în vedere interesul manifestat pentru această locație, se va proceda la identificare și stabilirea situației juridice a terenului, după care se va stabili modul de administrare și destinația referitoare la acest teren.

Nemaifiind alte puncte înscrise pe ordinea de zi , sedinta se declara incheiata.

PRESEDINTE DE SEDINTA
VANCU MIHAELA

SECRETAR
MIATOV VIORICA-LIDIA