

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PECIU-NOU
CONSILIUL LOCAL

**PROCES-VERBAL
REDACTAT AZI 30 AUGUST 2007
CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI
LOCAL**

Sedința ordinară a consiliului local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr. 1079/ 22.08.2007, comunicată domnilor consilieri împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care aceștia l-au semnat.

La sedința sunt prezenți un număr de 10 consilieri, fiind absenți domnul STANOEVI ZVETOMIR și URDĂ IOAN; sunt prezenți de asemenea, primarul și secretara comunei. La ședință participă și următorii cetățeni: locatarii imobilului cu nr. 147, domnul Negru Grigor din partea Asociației cultural-sportive „Diniașanca” și domnul preot Ciocov Dina din partea Parohiei Ortodoxe Sârbe din Peciu-Nou.

Constatându-se prezența majorității consilierilor, ședința se declară deschisă.

Secretara comunei supune aprobării domnilor consilieri procesul-verbal al ședinței ordinare din iulie 2007, precum și ordinea de zi comunicată odată cu convocatorul, întocmită pentru ședința ordinară curentă. Procesul-verbal a fost aprobat în forma redactată, de asemenea și ordinea de zi, modificată prin înscrierea următoarelor proiecte de hotărâre, care au fost avizate de către comisiile de specialitate ale consiliului local:

- proiect de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 40.000 mp. pentru construcții cu funcțiuni mixte în intravilanul extins al localității Peciu-Nou cu nr. cadastral A 1203/1/82;

- proiectele de hotărâre privind însușirea Rapoartelor de evaluare în vederea vânzării locuințelor și terenului aferent acestora, la cererea chiriașilor:

- casa nr. 266 și terenul aferent din localitatea Peciu-Nou familiei Drinceanu Ștefan și Camelia,

- casa de locuit și teren aferent în Peciu-Nou-fam. Trifoi Ioan,

- apartament 9 corp B din clădirea nr. 96-97 situată în Peciu-Nou familiei Dumitru Daniel și Dumitru Loredana,

- terenul aferent construcției – imobil evidențiat în CF 2440 Diniaș, familiei Manea Marius-Felix,

- casa și teren aferent cu nr. 449 din Peciu-Nou, d-lui Horaniț Petre și Arici Maria,

- dezmembrarea suprafeței de 0,40 ha teren aferent construcției și concesionarea directă în beneficiul d-lui Orian Tiberiu.

Se trece apoi la alegerea președintelui de ședință. În urma propunerilor făcute, cu unanimitate de voturi, domnul POPON VIOREL a fost ales președinte de ședință pe o perioadă de trei luni, adoptându-se astfel HCL nr. 87.

Referitor la proiectul de hotărâre pentru vânzarea locurilor de casă, s-a hotărât să se întocmească raportul de evaluare al terenului, urmînd să se stabilească numărul parcelelor ce se vor vinde, prețul de începere al licitației, precum și caietul de sarcini. Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat HCL nr. 88.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre privind repartizarea loturilor pentru construirea caselor de locuit, beneficiarilor Legii nr. 15/2003. Cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „împotrivă”(domnul Rotaru Cornel), s-a adoptat HCL 89.

De asemenea, a fost votată cu unanimitate de voturi, HCL 90 privind concesionarea suprafeței de 40.000 mp. pentru construcții cu funcțiuni mixte în intravilanul extins al localității Peciu-Nou pe parcela cu nr. cadastral A 1203/1/82;

Sunt invitați participanții la ședință să își expună solicitările. Astfel, domnul Ciocov Dina-preot ortodox sârb, solicită sprijin financiar pentru începerea lucrărilor de construire a Bisericii în localitatea Peciu-Nou. În urma discuțiilor purtate, s-a stabilit ca domnul Primar să prezinte în următoarea ședință, un proiect de hotărâre în acest sens.

Domnul Negru Grigor solicită în numele asociației cultural sportive-Diniașanca ca terenul de sport din localitatea Dinaș să nu fie concesionat la licitație publică așa cum s-a stabilit prin HCL, ci să se atribuie în folosință gratuită asociației, sprijinind astfel desfășurarea și dezvoltarea activităților sportive ale tinerilor din localitate.

S-a propus ca pentru ședința ordinară din septembrie, domnul Primar să inițieze un proiect de hotărâre cu privire la asocierea comunei cu această asociație cultural-sportivă.

Locatarii imobilului cu nr. 147 din Peciu-Nou, cer acordul pentru a construi magazii ce le sunt necesare depozitării materialului lemnos pentru încălzire. În urma discuțiilor purtate, s-a convenit ca locatarii din acest imobil să folosească magazinele existente, urmînd ca după clarificarea situației juridice a acestei clădiri să procedeze la construirea magaziiilor, cu respectarea Legii nr. 50/1991.

Se trece apoi la dezbaterile celorlalte puncte înscrise pe ordinea de zi:

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind redistribuirea cheltuielilor din capitolul 67.02.71 "Cultură", pentru lucrarea de investiție privind construirea Complexului cultural în localitatea Peciu-Nou, decontarea cheltuielilor efectuate de echipa de fotbal din Peciu-Nou, precum și cele ocazionate de organizarea Rugii din 15 august 2007.

În urma voturilor exprimate,(8 pentru și 3 împotrivă: Vancu Mihaela, Hoța Delia și Pădureanu Susana) s-a adoptat HCL 91, urmînd ca, în legătură cu transferul sumei de 100.000 lei alocată pe trimestrul III prin HCL 76/12.07.2007 pentru continuarea lucrărilor de construire a Bisericii din Peciu-Nou către Complexul Cultural, să se ia legătura cu preotul ortodox român din Peciu-Nou, pentru definitivarea documentelor necesare organizării licitației de selecție a firmei care va continua lucrările de construire la BOR din Peciu-Nou, urmînd ca această

sumă să fie alocată de la Complexul Cultural către Biserica ortodoxă Română, în trimestrul IV 2007.

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind întocmirea documentației necesare reconstituirii cărții funciare pentru terenul intravilan cu număr cadastral 109/a/2/3, atribuit familiei Marțiș Constantin-Stefan și Marțiș Florentina în 1991 pentru construirea unei case de locuit. Cu 11 voturi "pentru" s-a adoptat HCL nr. 92.

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind întocmirea raportului de reevaluare al casei cu nr. 211 din Peciu-Nou, la cerera de cumpărare depusă de domnul BORȘOȘ ȘTEFAN, beneficiar al Legii 112/1995; Cu 11 voturi pentru, s-a adoptat HCL 93;

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere încheiat între primăria Peciu-Nou și domnul BENZAR IOAN, pentru terenul intravilan în suprafață de 650 mp, cu număr cadastral 345/1/1/1/1/5 și a dreptului de folosință gratuită pentru suprafața de 300 mp. din parcela cu același număr cadastral, atribuit în temeiul legii nr. 15/2003 pentru construirea unei locuințe; cu 11 voturi "pentru", s-a adoptat HCL 94.

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind revocarea hotărârii nr. 7/8 februarie 2007, adoptată pentru acordarea primei de vacanță și a indemnizației de dispozitiv, angajaților primăriei Peciu-Nou – funcționari publici, personal contractual și demnitari aleși. Cu 11 voturi "pentru" s-a aprobat revocarea hotărârii și s-a adoptat astfel HCL 95.

- Aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării casei de locuit cu nr. 266 și terenul aferent din localitatea Peciu-Nou -familiei Drinceanu Ștefan și Camelia; cu 11 voturi pentru s-a adoptat HCL 96.

- Aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării casei de locuit cu teren aferent evidențiate în CF 2573 Peciu-Nou-fam. Trifoi Ioan. Cu 11 voturi pentru, raportul de evaluare a fost aprobat și s-a adoptat astfel HCL 97.

- Aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării apartamentului nr. 9 corp B din clădirea nr. 96-97 fam. Dumitru Daniel. Cu unanimitate de voturi s-a adoptat HCL 98.

- Aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului aferent construcțiilor- imobil evidențiat în CF 2440 Dinaș, familiei Manea Marius-Felix. Cu 11 voturi pentru, s-a adoptat HCL 99.

- Aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării casei de locuit cu teren aferent situată în Peciu-Nou la nr. 449 d-lui Horaniț Petre și Arici Maria; Cu 11 voturi pentru s-a adoptat HCL 100.

- Aprobarea dezmembrării suprafeței de 0,40 ha teren aferent construcției și concesionarea directă, în beneficiul d-lui Orian Tiberiu la cerera acestuia. Cu 11 voturi „pentru”, s-a adoptat HCL 101.

- Aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea serviciului de pază de la sistem autofinanțat la bugetul local și finanțarea acestuia de la buget. Cu 9

voturi pentru și 2 împotriva -(Mateș Nicolae și Rotaru Cornel) a fost adoptată HCL 102.

Nemaifiind alte probleme înscrise pe ordinea de zi, se trece la prezentarea cererilor și adreselor :

- Domnul Stoica Vasile (cererea nr.4274/28.08.2007) solicită să se inițieze un proiect de hotărâre privind executarea lucrărilor de modernizare și întreținere a canalelor din intravilanul localității Dinaș, pentru captarea apelor pluviale.
- Doamna Mărgărit Milina (cererea nr.4276/28.08.2007)–director la Școala cu clasele I-VIII din localitatea Sînmartinu-Sîrbesc, solicită să se atribuie școlii clădirea cu nr. 325 (brutăria veche), fiind necesară pentru depozitarea materialelor didactice, a combustibilului și a materialelor pentru curățenie.
- Domnul Todos Radu (cererea nr. 4000/01.08.2007) solicită în chirie un spațiu pentru a deschide o farmacie în localitatea Dinaș.
- Domnul Ostoin Milorad, preot al Parohiei ortodoxe Sîrbe din localitatea Sînmartinu-Sîrbesc, solicită sprijin financiar pentru lucrările de reparații la clădirile din proprietatea parohiei în care funcționează Școala generală cu clasele I-VIII .

Întrucât aceste solicitări au fost depuse după comunicarea convocatorului, vor rămâne în atenția domnului primar, pentru întocmirea proiectelor de hotărâre, de la caz la caz.

Nemaifiind alte probleme înscrise la ordinea de zi, sesiunea se declară încheiată.

Președinte de sesiune
Popon Viorel

Secretar
Miatov Viorica-Lidia